

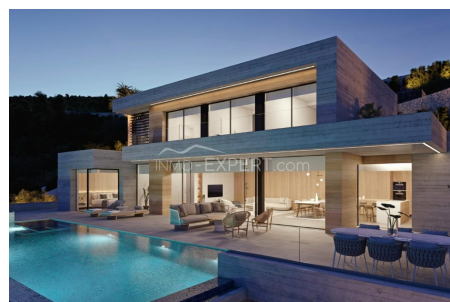
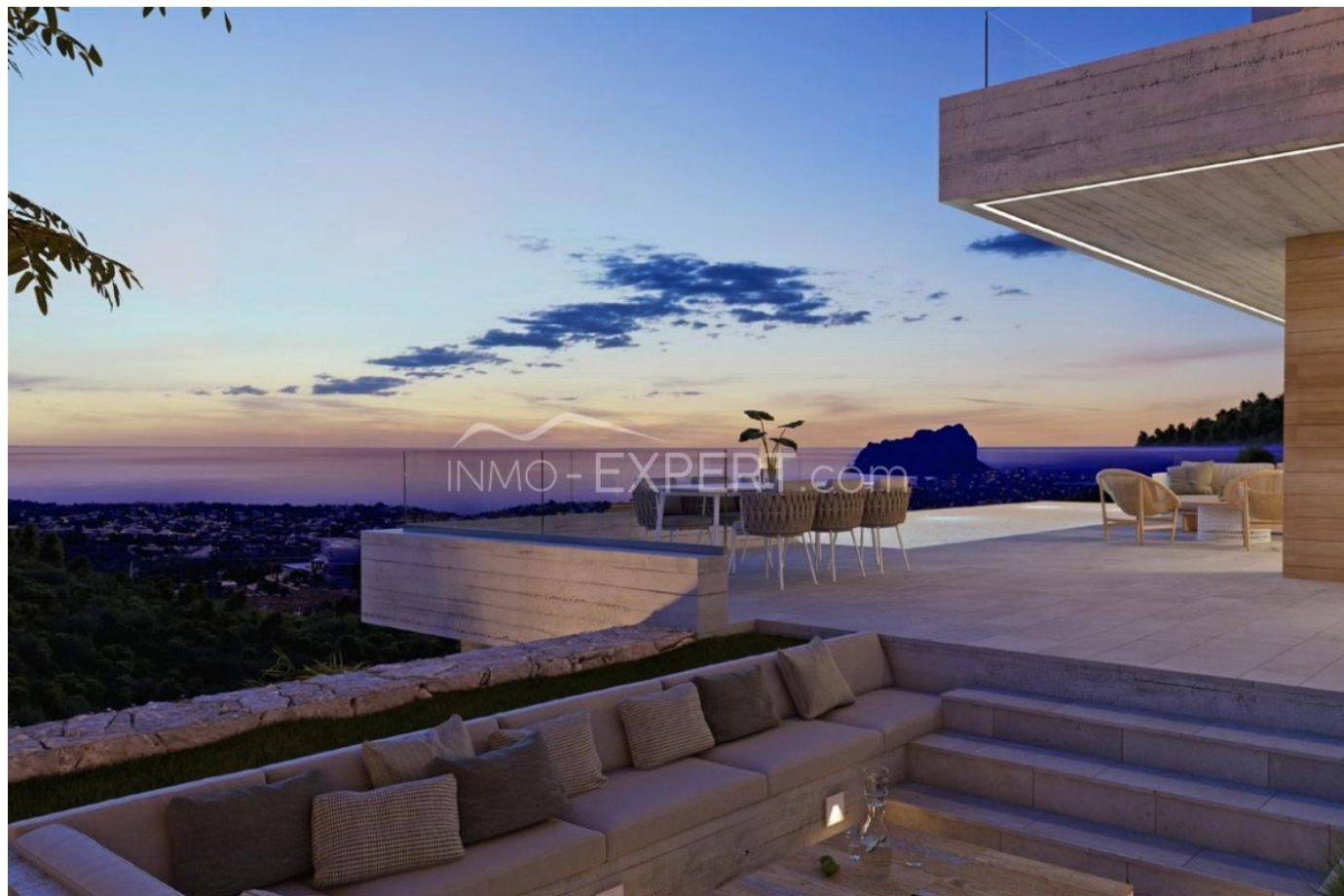
## Эксклюзивная вилла с видом на побережье

Аликанте, Бенисса

🏠 947 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 4 Спальни    🚿 5 Ванных

ID1/1931

€ 3,125,000



## Описание

"galeno Villas" — это новый комплекс эксклюзивных вилл, расположенный на побережье

муниципалитета Бенисса.

3 км. до пляжа Фустера и 4 км. до супермаркет. Между Морайрой (9 км.) и Кальпе (4,5 км.)

Расположенный на высоте 250 метров над уровнем моря, предлагает великолепный вид на побережье.

Благодаря южной ориентации – очень солнечно.

7 участков, расположенных в урбанизации Рако-де-Галено, выбранных из-за их расположения, ориентации и вида на море, на которых спроектированы виллы, эксклюзивные проекты со своим характером, интегрированные в окружающую среду.

Вилла «Нева» расположена на эксклюзивном участке Рако Галено 34, резиденции, в которой архитектура сочетается с природой, а элементы с отделкой из дерева, бетона и камня создают красивый архитектурный дизайн.

Природа входит в дом через большие окна, которые визуальнo дублируют пространство, и вместе со средиземноморским светом в качестве великого союзника достигают идеального диалога между интерьером и экстерьером.

Интерьеры полны деталей, декоративные и филенчатые покрытия, создающие разную обстановку, освещение, привносящее тепло, комнаты с двухуровневыми потолками, стеклянные стены, собранные с одной стороны, соединяющие веранду и гостиную, эксклюзивные детали создают уникальный дом.










Три спальни с ванными комнатами, а также впечатляющая главная спальня с собственной ванной комнатой, protagonистом которой является невероятная ванна с видом на море. Салон открыт для кухни и столовой, второй салон, несколько душевых комнат и свободные зоны, подходящие для установки от спортзала, офиса до кинозала.

Сад средиземноморского типа, полностью интегрированный в архитектуру и различные открытые площадки, которыми располагает эта вилла, среди которых гармоничный прямоугольный бассейн со стеклянной стеной, которая сливается с морем, большая терраса, несколько веранд.





## Общие характеристики

- Площадь: 947м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1565м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванных: 5
- Салонов: 2
- Год строительства: 2024
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3
- км. до центра города: 6
- км. до супермаркета: 4
- Ориентация: юг



## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Спортивный зал
-  Барбекю
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь