

Просторная очаровательная вилла

Аликанте, Хавея

🏠 432 м² Площадь 🗨️ 1 Салон 🛏️ 5 Спален 🚿 2 Ванные

€ 850,000

ID1/1921



Описание

Продается очень просторный, очаровательный дом.

Расположен в жилом районе Хавеи (Colomer), в пешей доступности до международного английского колледжа, в 1 км до исторического центра. До пляжа - 2,7 км и до супермаркета 1 км. 57 метров над уровнем моря.

Вилла расположена на большом ровном участке площадью 1 870 м².

На участке: бассейн площадью 55 м² с душем, гараж на две машины, крытая парковка на несколько автомобилей, декоративный прудик, великолепная летняя кухня с печью и барбекю, взрослый субтропический сад с множеством пальм.

Следует отметить, что для полива сада, бассейна и хозяйственно-бытового использования воды на участке имеется собственная скважина. Установлена система очистки воды от кальция и систему осмоса.

Качественное строительство 1980 года. Дом очень хорошо сохранился и ухожен.

Основной этаж: салон с камином, большая кухня со столовой с прачечной и гладильной комнатой, гостевой туалет. Площадь этого этажа составляет 144 м². Из гостиной мы выходим на крытую террасу площадью 62 м².

По внутренней мраморной лестнице поднимаемся на второй этаж площадью 139 м².

В нем мы находим 5 спален и 2 ванные комнаты.

Просторная главная спальня с большой ванной комнатой (душ и ванна с гидромассажем).

Общая площадь застройки (включая вспомогательные постройки) составляет 432 м².

Вилла оборудована отоплением (батареи, пропан) и кондиционерами на холод/тепло.

Благодаря своей ориентации - на юг - здесь очень солнечно.

Общие характеристики

- Площадь: 432м²
- Площадь земельного участка: 1870м²
- Этажей: 2
- Спален: 5
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1980
- Год ремонта: 2015
- Состояние: хорошее
- Вид на горы
- км. до моря: 2,7
- км. до центра города: 1
- км. до супермаркета: 0,6
- Ориентация: юг
- Сумма налога на имущество (€ в год): 833

На территории

-  Бассейн
-  Частный сад

-  Барбекю
-  Колодец
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь