

## Строительство завершено · Современная вилла с видом на горы

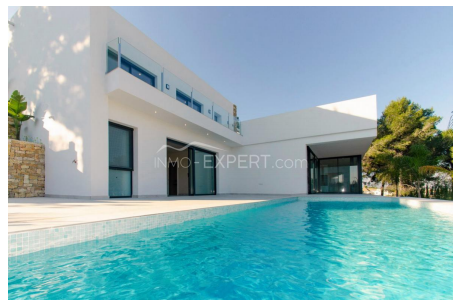
Аликанте, Хавея

**Продан**

🏠 283 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 840,000

ID1/1905



# Описание

Завершено строительство этой современной средиземноморской виллы с фантастическим видом на гору Монтго, и с верхнего этажа можем увидеть море на горизонте.

Находиться в районе Пивер, 71 метр над уровнем моря. До исторического центра города – 3,6 км, до песчаной бухты Ареналь – 4,5.

Вилла построена на земельном участке с наклоном площадью 1 071 м<sup>2</sup>.

На нем, помимо дома, крытая парковка размером 32 м<sup>2</sup>, сад, отапливаемый бассейн размером 29 м<sup>2</sup>.

Основной этаж: просторная кухня столовая, салон, главная спальня с ванной комнатой и гардеробная. Все комнаты с выходом на частично крытую террасу размером 62 м<sup>2</sup> и к бассейну. Особый шарм салону придает внутренний дворик.

На верхнем этаже 2 спальни и ванная комната. Со спален и с террасы открывается панорамный вид на горы.

Площадь застройки - 283 м<sup>2</sup> (жилой - 192 м<sup>2</sup>).






Вилла оборудована:

- Отопление (теплый пол);
- Канальное кондиционирование;
- Аэротермия;
- Климатизированный бассейн.

## Общие характеристики



- Площадь: 283м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1071м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2022
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 4,5
- км. до центра города: 3,6
- км. до супермаркета: 3,8
- Ориентация: северо-запад

## На территории


-  Бассейн
-  Подогреваемый бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Крытая терраса

-  Терраса

## Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление

## Дополнительные

-  Бронированная дверь