

Уютная вилла в комплексе на 1° линии

Аликанте, Дения

Продан

🏠 157 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 4 Спальни 🚿 2 Ванные

€ 378,000

ID1/1902



Описание

В 1986 на земельном участке размером более 23 000 м² был построен закрытый комплекс вилл и таунхаусов с общественными садами и 3 бассейнами.

Первая линия, к песчаному пляжу de les Bovetes попадаете по приваатной дороге прямо из урбанизации.

Пешая доступность до супермаркета, автобусной остановки до центра города, который находится в 5 км.

Типичные для 90-х годов качественные застройки в стиле рустик, которые опять стали востребованы.

Комплекс выделяется своими ухоженными садами. Консьерж сервис.

Помимо парков урбанизации, этой отдельно стоящей вилле принадлежит собственный земельный участок размером 349 м².

На нем расположена вилла, небольшой садик с барбекю и кладовка-прачечная.

Двухэтажная вилла площадью 157 м², которая полностью была реформирована в 2020 году.

Нижний этаж: салон каминная, просторная полностью укомплектованная кухня, спальня и ванная комната. С салона выход на крытую террасу, ориентированную на восток.

Верхний этаж: 3 спальни, ванная комната и открытая солнечная терраса (ориентирована на юг) с латеральным видом на море.




Невысокие расходы на содержание – 123 евро в месяц.






Благодаря своему расположению, сезонная аренда гарантирована.

Общие характеристики




- Площадь: 157м²
- Площадь земельного участка: 349м²
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванн: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1986
- Год ремонта: 2020
- Состояние: хорошее
- 1ая линия у моря
- км. до моря: 0,2
- км. до центра города: 5
- км. до супермаркета: 0,5
- Ориентация: восток
- Расходы на урбанизацию (месяц): 123
- Сумма налога на имущество (€ в год): 350

На территории






-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад

-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Камин

Дополнительные

-  Консьерж сервис
-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Бронированная дверь
-  Меблировано