

## Chalet clásico con vistas al mar entre los pinos. Santa Lucia

Alicante, Denia

🏠 190 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 3 Dormitorios    🚿 2 Baños

€ 710,000

ID1/1895



# Descripción

Situado en una calle sin salida, en un área residencial muy valorada de Denia – Santa Lucia.

A 2,4 km. de la calle principal de ciudad, a 1,8 km. del mar, supermercados están a 1,6 km., muy cerca de varios colegios.

Construido en 1999 en una parcela llana de 732 m<sup>2</sup> y ofrece vistas al mar entre los pinos y al Montgo. En la parcela: aparcamiento cubierto, piscina de 32 m<sup>2</sup> dividida en 2 áreas, una de ellas es infantil, ducha al lado de la piscina.

La vivienda es muy cómoda para vivir, es de una planta.

Entrada con armario empotrado, salón comedor con chimenea cerrada, cocina totalmente equipada con salida a la terraza cubierta, dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño, 2 dormitorios con un cuarto de ducha.

Superficie útil de la vivienda es de 145 m<sup>2</sup> mas una gran terraza cubierta de 45 m<sup>2</sup>.

Aparte, la casa cuenta con un sótano de 80 m<sup>2</sup>.






Villa eta equipada:

- AAC
- Calefacción por gas (radiadores)
- Chimenea
- Internet
- Satélite.

## General





- Superficie construida: 190m<sup>2</sup>
- Parcela: 732m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 1999
- Año de reforma: 2005
- Estado: bueno
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,8
- Km. hasta el centro: 2,4
- Km. hasta el supermercado: 1,6
- Orientación: norte
- IBI (€/año): 790

## Exterior





-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta

-  Terraza

## Interior

-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad