

Villa moderna con vistas al mar · Proyecto de construcción

Alicante, Pedreguer

🏠 480 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 1,450,000

ID1/1872



Descripción

Se propone poner en práctica la construcción de una villa moderna de dos alturas en un terreno de 1.396 m². Esta parcela ofrece unas vistas maravillosas al mar y la costa.

Ubicada dentro de la prestigiosa urbanización La Sella Golf Resort, un resort consolidado en la Costa Blanca entre Dénia & Jávea en un entorno natural con vistas al mar, al Club de Golf y al Parque Natural del Montgó,

con vigilancia 24/7 365 días del año.

Está previsto: piscina, un jardín mediterráneo y aparcamiento.

Villa de dos plantas con una superficie total de 480 m²: sala de estar, comedor, cocina abierta totalmente equipada con lavadero, 3 dormitorios, 3 cuartos de baño y terrazas.

Sentirse abrazado por la naturaleza, sentarse en la terraza y disfrutar de unas maravillosas vistas al mar, estar junto a un excepcional campo de golf y a escasa distancia de municipios de gran atractivo turístico es lo que te está esperando en La Sella.








La construcción de esta área comenzó a principios de los años 90 gracias a la apertura de un club de golf de élite (un campo de golf con 27 hoyos diseñado por José María Olazabal y el complejo hotelero Marriot SPA). Zona costera tranquila, donde la mayoría de la población son residentes del norte y centro de Europa.

A solo unos pocos kilómetros de Dénia y Jávea, podrás beneficiarte de los servicios de esta ciudad: el hospital Marina Salud, el centro comercial Portal de la Marina, campos de golf, hoteles, tiendas de marca, lugares históricos y culturales, restaurantes con estrellas Michelin, playas e incluso ruta en ferri hacia las islas Baleares. ¡Se trata de un entorno verdaderamente excepcional!



General



- Superficie construida: 480m²
- Parcela: 1396m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: XXXX
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 11
- Km. hasta el centro: 7
- Km. hasta el supermercado: 4,5
- Orientación: norte

Exterior



-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado

-  Calefacción
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad