

## Moderno chalet con vistas a la Costa. Proyecto de una construcción nueva

Alicante, Denia

🏠 316 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 3 Baños

ID1/1874

Precio bajo  
petición



### Descripción

Se propone poner en práctica la construcción de una villa moderna de dos alturas en un terreno de 1.400 m<sup>2</sup> en Monte Pego, una urbanización de villas a 7 km. de las playas y a 15 km. del centro de Denia.

A 148 metros sobre el nivel del mar con fantásticas vistas a la Costa, al borde del Parque Natural de la Marjal.

Está previsto: piscina de 45 m<sup>2</sup>, un jardín mediterráneo.

Villa de dos plantas con una superficie total de 316 m<sup>2</sup>, incluyendo:

Superficie habitable - 175 m<sup>2</sup>;

Terrazas cubiertas - 45 m<sup>2</sup>;

Terrazas descubiertas - 93 m<sup>2</sup>.

Planta baja (179 m<sup>2</sup>): sala de estar, comedor, cocina abierta totalmente equipada con lavadero, dormitorio, baño, aseo de cortesía, terrazas.

En la planta superior hay 2 dormitorios y 2 cuartos de baño, terrazas. Planta superior tiene una superficie de 124 m<sup>2</sup>.

## General

- Superficie construida: 316m<sup>2</sup>
- Parcela: 1400m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2022
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 7
- Km. hasta el centro: 15
- Km. hasta el supermercado: 10

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Aseo de invitados

# Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad