

## Amplio apartamento junto a la playa y a poco más de 1 km del centro de Dénia

Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 165 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚽 2 Baños

€ 370,000

ID1/0684



# Descripción

Apartamento amplio y moderno - planta baja- con su propio jardín y zona de barbacoa.

La urbanización, construida en 2007 en una parcela de 8.030 m<sup>2</sup>, se encuentra a solo 200 metros de la playa, frente a un parque, a 300 metros del supermercado y varios bares y restaurantes están a 300 metros y a 1,5 km del centro de la ciudad.

En la urbanización hay 2 piscinas (una de ellas climatizada), jardín y un parque infantil.

Apartamento con una superficie construida de 112 m<sup>2</sup> y una gran terraza de 53 m<sup>2</sup>. Además tiene su propio jardín vallado con cocina de verano con barbacoa.

Distribución: gran salón combinado con una cocina abierta totalmente equipada, cuarto de lavandería y almacenamiento, 3 dormitorios y 2 baños.

El apartamento está equipado con aire acondicionado, sistema de alarma, internet, TV vía satélite.

En el sótano hay una plaza de parking de 12 m<sup>2</sup> y un trastero de 6 m<sup>2</sup>.

## General

- Superficie construida: 165m<sup>2</sup>
- Parcela: 50m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2007
- Año de reforma: 2012
- Estado: bueno
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,2
- Km. hasta el centro: 1,5
- Km. hasta el supermercado: 0,3
- Orientación: este
- Gastos de urbanización mensuales: 170
- IBI (€/año): 600

## Exterior

-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado