

## Villa de alto standing con vistas al mar · A pie de playa

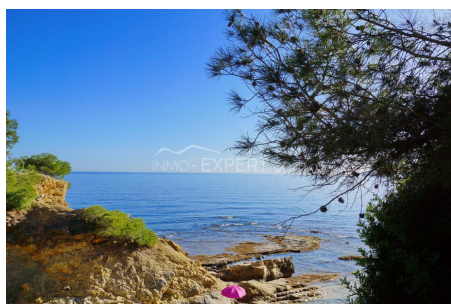
Alicante, Benissa

**Vendido**

🏠 625 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 4 Dormitorios    🚿 5 Baños

ID1/1852

€ 2,100,000



## Descripción

En construcción de una villa de alto standing con vistas al mar para su implementación.

A tan solo 260 metros de la bahía y a 450 metros del supermercado. Entre Moraira (5,5 km.) y Calpe (3

km.); a 800 metros de varios restaurantes.

A poca distancia de la pequeña bahía “Cala Els Pinets”, cala de menor tamaño y de aspecto más exuberante en la que los pinos llegan hasta el mismo borde del mar. Sus aguas limpias, transparentes y de un precioso color verde claro la convierten en un lugar ideal para el baño de los más pequeños y la práctica del submarinismo.

Chalet de tres alturas con una superficie construida de 625 m<sup>2</sup>. (487 m<sup>2</sup> útiles)

En la parcela: jardín mediterráneo, cocina de verano, piscina infinity exterior de 66 m<sup>2</sup>, garaje para 2 coches.

4 dormitorios y 5 cuartos de baño, salón, cocina abierta, terrazas, trastero, lavadero, aseo de invitados.












En la villa: piscina cubierta climatizada, sauna, gimnasio, bodega.

La villa está equipada con: domótica, ascensor, suelo radiante, aire acondicionado, placas solares, alarma.





## General


- Superficie construida: 625m<sup>2</sup>
- Parcela: 1054m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 3
- Dormitorios: 4
- Baños: 5
- Salón: 1
- Año de construcción: 2022
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,26
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 0,45
- Orientación: sur

## Exterior



-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín privado
-  Sala de gimnasio
-  Sauna
-  Barbacoa
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Bodega
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad