

## Moderna Villa entre las montañas y el mar en una urbanización de lujo

Alicante, Finestrat

🏠 277 m² Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 3 Dormitorios    🚿 3 Baños

€ 645,000

ID1/1850



# Descripción

Se propone construcción de un chalet moderno ubicado en la parte superior de Sierra Cortina junto al Club Deportivo, a escasos metros de la caseta de seguridad y en una zona totalmente consolidada de la urbanización.

Con piscina y zonas ajardinadas y provistos de la última tecnología constructiva.

Con un diseño exclusivo y alta funcionalidad de las estancias, Villa Roma es un sitio privilegiado para quien desee vivir entre las montañas y el mar en una urbanización de lujo con excelentes comunicaciones.

Está situada:

A pie del Club Deportivo Sierra Cortina;

A 500 metros del Asia Gardens & Thai SPA;

A 2 km del Tierra Mítica;

A 1,5 km. del Campos del Golf Villatana;

A 2 km del Centro Comercial.

Centro de Benidorm esta a 7 km y sus playas a 3,7 km.

Villa de dos alturas más semisótano (garaje con puerta automatizada)

Planta principal: hall, salón con cocina, aseo de cortesía, mas porche y terraza descubierta.

En la planta alta están 3 dormitorios y 2 curtos de ducha, terraza.

Solárium de 73 m<sup>2</sup> con fantásticas vistas a la Costa dispondrá de ducha, tomas de agua y puntos de luz.





Está equipada: con calefacción central (suelo radiante), AAC por conductos, persianas motorizadas, aerotermia.

Domótica y climatización de la piscina opcional.

## General





- Superficie construida: 277m<sup>2</sup>
- Parcela: 555m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2021
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3,7
- Km. hasta el centro: 6
- Km. hasta el supermercado: 2

## Exterior



-  Piscina
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta

-  Terraza

## Interior

-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad