

Magnífico ático con vistas al mar · Primera línea & a pie del centro

Alicante, Denia

🏠 325 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 850,000

ID1/0670



Descripción

En venta un magnífico ático con vistas al mar.

Gracias a las terrazas de 107 m² (orientadas al sur, este y oeste) el ático ofrece vistas al mar, el castillo de Denia y la montaña; además de poder buscar el sol o la sombra en cualquier momento del día. En las terrazas hay barbacoa y ducha.

La urbanización se encuentra a la salida del centro de Denia, con acceso directo a la playa de arena. A poca distancia de un supermercado (500 metros), bares y restaurantes, el puerto y la calle principal (900 metros). Construida en 1999, la urbanización cuenta con piscina y plazas de aparcamiento.

Apartamento con un área de construcción de 179 m²: gran salón con chimenea y con acceso a la terraza, cocina abierta totalmente equipada, aseo de cortesía. Los 3 dormitorios tienen sus propios cuartos de baño y todos los dormitorios tienen acceso a terrazas.

En la planta superior del edificio, el ático dispone de 3 trasteros de 46 m² donde se hizo un pequeño apartamento de invitados: una sala de estar con una pequeña cocina, un baño, un dormitorio y una terraza con vistas a la costa. Ideal para alojamiento de personal o para los invitados, debido a su una entrada independiente.

Cabe destacar: suelo de granito, calefacción suelo radiante, hilo musical, aires acondicionados frío/calor.

La vivienda es perfecta para la residencia permanente.

General

- Superficie construida: 325m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 1999
- Estado: bueno
- 1.ª línea de mar
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el centro: 0,9
- Km. hasta el supermercado: 0,5
- Orientación: oeste
- Gastos de urbanización mensuales: 150
- IBI (€/año): 680

Exterior

-  Piscina
-  Barbacoa
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta

-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad