# Proyecto: chalet moderno con vistas al Montgó

Alicante, Denia

190 m² Superficie construida  1 Salón  3 Dormitorios  2 Baños

€ 599,000

**ID**1/1839

## Descripción

Se propone la construcción de una villa moderna en un área residencial de Dénia: Corral de Calafat. Ubicada en una parcela plana de 1 250 m² a poca distancia del centro (2,2 km), de dos supermercados (1,7 km) y a 1,9 km del mar y el Real Club Náutico.

En la parcela está previsto:
Piscina 8x4 metros con sistema de depuración con filtración automático.
Jardín mediterráneo con césped natural y riego por aspersión y goteo.
Estacionamiento cubierto.

Villa de una planta de 190 m²:
Salón con chimenea, cocina abierta totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 baños y terrazas con orientación al norte, este y oeste.
Posibilidad de hacer un solárium con escalera exterior.

La villa estará equipada con:
Persianas eléctricas
Puerta blindada
Armarios empotrados
Cocina equipada con electrodomésticos (placa, horno, microondas, campana extractora, nevera y lavavajillas)
Captador solar para agua caliente de unos 200 litros
Calefacción de suelo radiante
Aires acondicionados por conductos marca Panasonic

Azulejos a elección del comprador.

¿Necesita alguna información específica? ¿Le gustaría organizar una visita? Contáctenos sin compromiso.

# General

- Superficie construida: 190m²
- Parcela: 1250m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: XXXX
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,9
- Km. hasta el centro: 2,2
- Km. hasta el supermercado: 1,7
- Orientación: sur

# Exterior

- Piscina
- Jardín privado
- Garaje / Plaza de parking
- Terraza cubierta
- Terraza

# Interior

- Lavadero

- Aire Acondicionado
- Calefacción

## Adicional

- Puerta de seguridad