

## En construcción · Modernos chalets semipareados

Alicante, Moraira

🏠 130 m<sup>2</sup> Superficie construida   🛋️ 1 Salón   🛏️ 3 Dormitorios   🚿 3 Baños

€ 645,000

ID1/1813



# Descripción

En construcción 4 villas semipareadas en la urbanización El Estret, en Moraira. Esta propiedad se beneficia de su posición, a 2 km de distancia del centro de Moraira-Teulada, con vistas al valle.

Parcelas a partir de 458 m<sup>2</sup> con:

- Villa de dos plantas con una superficie construida de 130 m<sup>2</sup> más terrazas
- Piscina privada
- Ducha exterior y barbacoa al lado de la piscina
- Jardín mediterráneo
- Parking

En la planta principal: salón, cocina abierta, lavadero, un dormitorio y un baño. Salida a la terraza cubierta y a la piscina.

Planta superior: 2 dormitorios y 2 baños, terrazas cubiertas y descubiertas.

La villa estará equipada con: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas eléctricas.

Precio: desde 495 000 hasta 510 000 €

Entrega de las llaves: verano 2020







## Moraira

Moraira se sitúa en una bahía en la costa sureste de España a escasos 90 km de los aeropuertos de Alicante y Valencia. Desde el Puerto de Moraira, tenemos las islas de Ibiza y Mallorca a 55 millas náuticas. La combinación de su paisaje espectacular, su atmósfera tranquila, elegante y relajada la ha convertido en uno de los destinos más atractivos de la Costa Blanca para visitantes de toda Europa, además de ser uno de los sitios preferidos entre los españoles de Valencia, Barcelona y Madrid. Posee un encantador puerto marítimo, una gran variedad de restaurantes, bares y tiendas que aún conservan su carácter español. Las dos playas de arena fina mas importantes han sido galardonadas con la prestigiosa "Bandera Azul Europea" cómo premio a su limpieza y seguridad para el baño. La oferta de ocio incluye todo tipo de deportes acuáticos, 3 campos de golf cercanos y múltiples restaurantes recomendados por la guía Michelin.




## General

- Superficie construida: 130m<sup>2</sup>
- Parcela: 458m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2020
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 2
- Km. hasta el centro: 1,8
- Km. hasta el supermercado: 1,6
- Orientación: sur

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

## Adicional

-  Puerta de seguridad