

## Chalet mediterráneo con vistas al Montgó

Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 120 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 3 Dormitorios    🚿 2 Baños

ID1/1797

€ 365,000



# Descripción

En venta un pequeño chalet de una altura con vistas al Montgó. Ubicado en un área residencial de Denia (Corral del Calafat), en una calle sin salida.

Villa de estilo típico mediterráneo con una superficie de 120 m<sup>2</sup> en una parcela de 800 m<sup>2</sup>: piscina, jardín que no requiere mucho mantenimiento y parking cubierto.

Salón con chimenea, cocina con despensa, comedor con acceso a la terraza, 3 dormitorios y 2 cuartos de baño. Por la escalera interior subimos al solárium.

La villa está equipada con: calefacción, aire acondicionado, toldos eléctricos.







Construida en 1994, fue reformada en 2018.

Posibilidad de aumentar el área de construcción en la planta alta.




## General

- Superficie construida: 120m<sup>2</sup>
- Parcela: 800m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 1994
- Año de reforma: 2018
- Estado: bueno
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 2,2
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 2,2
- Orientación: sur
- IBI (€/año): 600

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

## Adicional

-  Satélite
-  Alarma