

## Nuevo residencial de chalets en construcción

Alicante, Polop

🏠 122 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚽 2 Baños

€ 225,000

ID1/1788



### Descripción

En otoño de 2019 comienza la construcción de 36 chalets individuales de estilo moderno, de 2 y 3

dormitorios, con parcela privada y opción de hacer una piscina individual.

Hay 4 modelos de chalets con parcelas desde 185 m<sup>2</sup> hasta 370 m<sup>2</sup>.

1) VICTORIA: 1 planta, 2 dormitorios, 2 baños, 94 m<sup>2</sup>, precio 194.000 euros.

2) MARINA: 1 planta, 3 dormitorios, 2 baños, 122 m<sup>2</sup>, precio 225.000 euros.

3) AUGUSTA: 2 plantas, 3 dormitorios, 2 baños + 1 aseo, 156 m<sup>2</sup>, precio 307.000 euros.

4) REGINA: 2 plantas, 3 dormitorios, 3 baños + 1 aseo, 160 m<sup>2</sup>, precio 348.300 euros.

Complejo cerrado con un club social, piscina comunitaria, un parque infantil, vídeo vigilancia y bicicletas eléctricas para uso general con una zona de estacionamiento y carga.

Las villas, con vistas panorámicas al mar y las montañas, se encuentran en las laderas del monte Ponoig, en la ciudad de Polop.

Las viviendas estarán equipadas con aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados en los dormitorios, cocina abierta tipo americana amueblada y equipada, cuartos de baño equipados con sanitarios y grifería, etc.

Plaza de aparcamiento para uno o 2 coches, dependiendo del tamaño del terreno. Césped artificial.

Opcionalmente:

- una piscina de 13,5 o 18 m<sup>2</sup>, dependiendo del terreno
- estacionamiento cubierto
- solárium

Finalización de la Fase 1: Diciembre 2020.

## General

- Superficie construida: 122m<sup>2</sup>
- Parcela: 203m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2020
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 10
- Km. hasta el centro: 2,5
- Km. hasta el supermercado: 2

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado

-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado

## Adicional

-  Satélite
-  Puerta de seguridad