

## Hermoso chalet mediterráneo en Altea

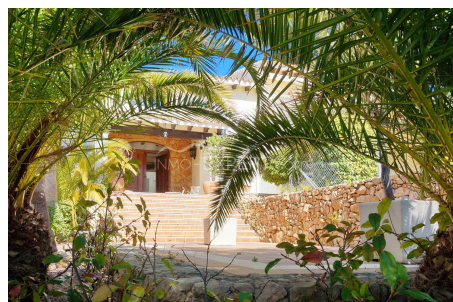
Alicante, Altea

**Vendido**

🏠 600 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 3 Salones    🛏️ 6 Dormitorios    🚿 4 Baños

ID1/1752

€ 1,365,000



# Descripción

Confort y armonía son las dos palabras que describen a la perfección esta magnífica villa. Son muchas las palabras que se pueden utilizar para etiquetar un inmueble -villa, chalet, casa señorial- pero sólo se puede llamar hogar a algunas casas, y esta villa se puede atribuir ese nombre.

En 1995, esta maravillosa villa de estilo mediterráneo fue construida por una de las mejores empresas de construcción en Altea. Está situada a tan solo 500 metros del Club de Golf y a 3 km del mar. Ocupa una parcela de 1,764 m<sup>2</sup> y tiene una superficie construida de 600 m<sup>2</sup>.

En la parcela hay un jardín mediterráneo lleno de hermosa vegetación, una piscina, una acogedora cocina de verano con barbacoa y aparcamiento para varios coches. Si abrimos la imponente puerta de entrada de madera, un cálido hall lleno de luz nos recibe. Llama la atención el patio en medio de la casa con fuente, un rasgo característico de las casas del sur de España. La luz de este patio penetra en la mayoría de las habitaciones de la villa y se podría decir que la finca fue construida alrededor del patio.

El salón está dividido en dos áreas diferenciadas: una con chimenea y otra con acceso a una terraza cubierta. En esta planta encontramos también la cocina cerrada con acceso al área de barbacoa y piscina, un amplio comedor, un apartamento de invitados (con salón, dormitorio y baño), un despacho, un aseo de invitados y un apartamento para el personal de servicio con un dormitorio y baño. Además, hay una zona de SPA: una sauna finlandesa y un baño turco, un baño con ducha y una sala de relajación.

Planta alta: dormitorio principal con vestidor y baño con vistas al mar en el horizonte. En una zona independiente: 2 dormitorios y un baño con bañera y ducha. Entre las habitaciones hay un pequeño salón.

En el sótano: garaje para 2 coches y una bodega.

La villa está equipada con: aire acondicionado, calefacción, alarma, televisión vía satélite, Internet.









Excelente relación calidad/precio.

¡Recomendamos!





## General

- Superficie construida: 600m<sup>2</sup>
- Parcela: 1764m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 6
- Baños: 4
- Salón: 3
- Año de construcción: 1995
- Estado: excelente
- Vistas al mar
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3
- Km. hasta el centro: 6
- Km. hasta el supermercado: 1,6
- Orientación: sur
- IBI (€/año): 2000






## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Sauna
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Bodega
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado