

## Altea Hills: villa moderna de alto standing con espectaculares vistas al mar

Alicante, Altea

🏠 504 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 2,950,000

ID1/1747



# Descripción

En 2013 se construyó esta villa moderna de cuatro alturas y vistas panorámicas al mar desde todas las plantas en Altea Hills, la urbanización de élite más exclusiva de toda la Costa Blanca. Las cuatro plantas se conectan mediante unas escaleras de diseño y un ascensor.

En el exterior encontramos zonas de chill out cubiertas y descubiertas, una piscina con escalera interior de diseño, una zona de barbacoa con comedor de verano, terrazas y zonas ajardinadas. Además, en la planta de acceso a la casa hay un garaje cubierto con capacidad para 2 coches y parking descubierto para 4 coches más.

Planta de acceso: hall de entrada, terrazas descubiertas, garaje y parking.

Planta principal: salón con chimenea de diseño, cocina con isleta central, un aseo de cortesía, cuarto de lavandería, zonas chill out, terrazas con zona de barbacoa y piscina. También encontramos un espacio cubierto convertido en un dormitorio de verano.

Planta primera inferior: dos dormitorios en suite con vistas al mar.






Planta segunda inferior: dormitorio principal en suite con despacho y amplio vestidor. Jardín privado con jacuzzi.





La villa cuenta con toda la tecnología y domótica de vanguardia. Además, dispone de paneles solares para calentar la villa y piscina.

## General






- Superficie construida: 504m<sup>2</sup>
- Parcela: 1110m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 4
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2013
- Estado: bueno
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3,8
- Km. hasta el centro: 6,8
- Km. hasta el supermercado: 3
- Orientación: sureste
- Gastos de urbanización mensuales: 140
- IBI (€/año): 2000

## Exterior






-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Ascensor

-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado