

## Magnífico proyecto de construcción: Villa Hermione. Licencia concedida

Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 306,16 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚽 2 Baños

ID1/1742

€ 640,000



## Descripción

La Villa Hermione es un proyecto de construcción de un chalet de estilo moderno en una de las mejores áreas residenciales de Dénia. El cliente disfrutará de una villa única y singular construida con los mejores materiales del mercado. Al no ser un proyecto cerrado, usted podrá perfilar con el constructor el diseño final de su nueva casa.

La villa se ubica en una parcela con una superficie neta de 723 m<sup>2</sup> dotada de infraestructuras tales como

agua, luz, telecomunicaciones, asfaltado de calles y todos los requisitos exigidos por el ayuntamiento. La vivienda tiene una superficie construida de 145 m<sup>2</sup> y está distribuida en 2 plantas. Tres dormitorios en total y dos baños completos.

Terrazas cubiertas con una superficie construida de 34,05 m<sup>2</sup>.






Terrazas descubiertas con una superficie construida de 124,10 m<sup>2</sup>.

En el exterior habrá: una piscina de diseño con escalera interior y completamente equipada con cascada, un jardín mediterráneo y parking para coches con una superficie de 50 m<sup>2</sup>.



## General

- Superficie construida: 306,16m<sup>2</sup>
- Parcela: 723m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: XXXX
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña
- Km. hasta el mar: 2,1
- Km. hasta el centro: 1,3
- Km. hasta el supermercado: 0,7
- Orientación: sur






## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado