

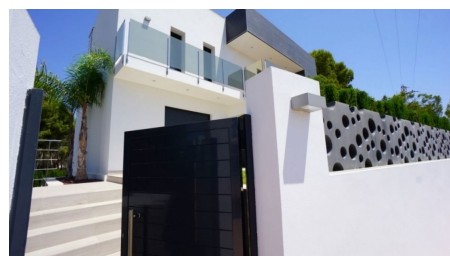
## Moderno chalet con vistas al mar

Alicante, Benissa

🏠 300 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 2 Salones    🛏️ 4 Dormitorios    🚿 3 Baños

€ 695,000

ID1/1736



## Descripción

En venta moderno chalet con vistas al mar.

La villa esta situada en ciudad de Benissa, en Les Bassetes, a solo 500 metros del mar y Club Nautico.

Tiene vistas despejadas al mar y al Peñón de Ifach.

Es obra nueva. Orientación al sur.

Piscina privada y jardín en una parcela de 800 m<sup>2</sup>.

Superficie de construcción – 300 m<sup>2</sup> (superficie útil – 200 m<sup>2</sup>)

Distribuidos en 2 plantas + sótano de la siguiente manera: en la planta alta tenemos el dormitorio principal de 25 m<sup>2</sup> con vestidor, baño en-suite y amplia terraza privada.

En la planta principal tenemos 1 dormitorio de 20 m<sup>2</sup> con baño en-suite, aseo de invitados, cocina y amplio salón comedor de 60 m<sup>2</sup> que conecta con una terraza exterior de 50 m<sup>2</sup>.

En la planta sótano tenemos una vivienda de invitados de 2 dormitorios, (15 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>), 1 baño y salón comedor cocina de 25 m<sup>2</sup> que accede directamente a una amplia terraza exterior, (+200 m<sup>2</sup>), donde encontramos una piscina de 8x4 metros.

Además, tenemos un solárium de 65 m<sup>2</sup> con preinstalación de barbacoa.

Esta villa de diseño moderno destaca por sus grandes ventanales en el salón, su luminosidad y sus acabados y calidades.

Está equipada con calefacción central y aire acondicionado, (calor y frío), persianas eléctricas, barandillas de acero + cristal, muebles de baño, cocinas de diseño...






Dispone de amplias zonas de aparcamiento.

El jardín está completamente terminado y disfruta de amplias zonas de césped.

## General




- Superficie construida: 300m<sup>2</sup>
- Parcela: 800m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 2
- Año de construcción: 2018
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,7
- Km. hasta el centro: 2,5
- Km. hasta el supermercado: 0,65
- Orientación: sur

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Sótano

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Puerta de seguridad