

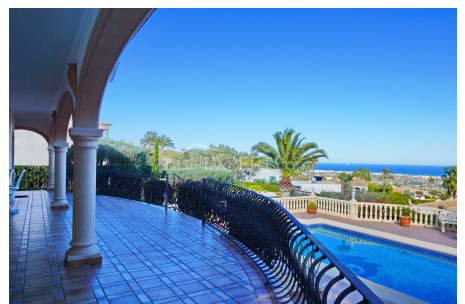
Villa Calypso: propiedad de alto standing con vistas al mar

Alicante, Denia

🏠 300 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 3 Dormitorios 🚽 2 Baños

€ 1,490,000

ID1/1729



Descripción

En venta esta villa de estilo clásico, "Calypso", con vistas frontales a la costa, el mar y el castillo de Denia. Ubicada en un área residencial, Marquesa VI, donde se encuentran las mansiones más lujosas en la frontera con la reserva natural del Montgó.

Se trata de una doble parcela -1 600 m²- con entrada por dos calles.

En la parte superior hay un aparcamiento cubierto; en la parte inferior hay un garaje para 2 coches con una superficie de 43 m².

Precioso jardín mediterráneo bien cuidado con riego automático: palmeras, cipreses, olivos y un pequeño estanque. En la parcela hay una piscina de 49 m², una ducha y una acogedora cocina de verano con barbacoa.

La villa fue construida en 1995 y está en perfectas condiciones de conservación. Se usaron materiales de calidades superiores.

En la planta principal: un vestíbulo con armarios empotrados, un salón con chimenea, una cocina totalmente equipada, 2 amplios dormitorios con un cuarto de baño y un enorme dormitorio principal con un baño y un vestidor.

El área de esta planta es de 200 m².

Desde el salón, la cocina y el dormitorio principal hay salida a la terraza cubierta y una hermosa vista al mar.

Desde la terraza bajamos a la piscina y a las terrazas.

La planta baja -con una entrada independiente- es un semisótano: una bodega, trastero, habitación donde se puede instalar una sauna y un gran espacio libre. Existe la posibilidad de hacer en este nivel un gimnasio o un apartamento de invitados ya que hay un suministro de agua. La superficie del sótano es de unos 100 m².

Vale la pena destacar:

- techos altos
- suelos y columnas de mármol
- carpintería interior en blanco
- vidrieras
- calefacción por suelo radiante









La villa está totalmente preparada para la residencia permanente o para sus vacaciones de verano.

General







- Superficie construida: 300m²
- Parcela: 1600m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 1995
- Estado: excelente
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 5,5

- Km. hasta el centro: 5
- Km. hasta el supermercado: 4,5
- Orientación: norte
- IBI (€/año): 1100






Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Sala de gimnasio
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Bodega
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado