

## Acogedora villa con vistas al Montgo y mar

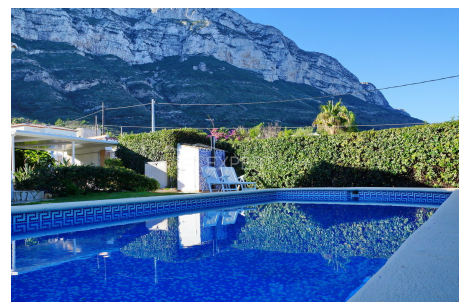
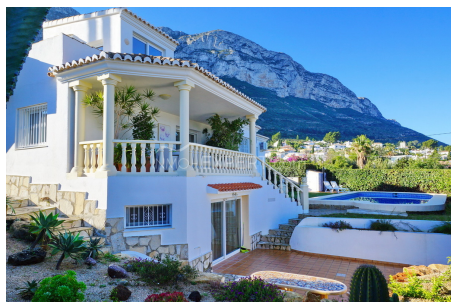
Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 240 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 2 Salones    🛏️ 4 Dormitorios    🚽 2 Baños

ID1/1728

€ 480,000



# Descripción

En venta una villa acogedora con vistas a las montañas y un poco al mar.  
Situada en la zona residencial de Dénia. Calle sin salida.

En una parcela de 852 m² piscina, jardín, cocina de verano, aparcamiento cubierto para 2 coches.

La villa, construida en 1999, fue completamente reformada en 2018.

Planta principal: salón con chimenea y salida a la terraza cubierta, cocina totalmente equipada, 3 dormitorios y 2 baños.

En la planta baja hay un salón adicional, que puede utilizarse como sala de cine, billar, gimnasio, etc.). Esta sala también tiene acceso a una terraza abierta y zona de barbacoa.

Por la escalera exterior se sube a la planta superior. Se encuentra en otra habitación que se puede utilizar como dormitorio o despacho. Tiene suministro de agua a este nivel, lo que hace posible hacer un baño pequeño. Además de una terraza con vistas al mar.








La villa está equipada con calefacción de gas (baterías), aire acondicionado, TV vía satélite, internet, alarma.

Y totalmente preparada para vivir todo el año.




## General

- Superficie construida: 240m²
- Parcela: 852m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 2
- Salón: 2
- Año de construcción: 1999
- Año de reforma: 2018
- Estado: excelente
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 2,5
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 2,2
- Orientación: norte
- IBI (€/año): 800





## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad