

Villa de estilo continental con orientación sur en Portichol - Balcón Al Mar

Alicante, Javea

Vendido

🏠 280 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 4 Dormitorios 🚽 3 Baños

€ 570,000

ID1/1727



Descripción

Villa de estilo continental con orientación sur construida en 2006. Ubicada en una parcela llana de 1353 m² entre Balcón al Mar y a solo 1,6 km de la playa de Portichol.

Hermoso jardín mediterráneo con riego automático, piscina, área barbacoa, ducha exterior, aparcamiento y terrazas.

Chalet de dos plantas de 280 m² + solárium.

-Planta principal: amplio salón con chimenea, cocina abierta totalmente equipada con comedor y lavadero, 2 dormitorios y un baño. Desde la cocina y desde el salón accedemos a las terrazas y la piscina. Un patio central dentro de la vivienda decora la casa y permite que la luz natural entre en la casa.

Al mismo tiempo, divide la planta baja en dos partes: zona salón y zona dormitorios.

La superficie de la planta baja es de 169 m².

-En la planta superior hay 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal con vestidor y baño en suite tiene salida a una terraza.

Desde el solárium hay una vista preciosa al mar.

La villa está equipada con un sistema de calefacción "suelo radiante" por gas, aire acondicionado por splits, TV vía satélite, internet y sistema de alarma.

General

- Superficie construida: 280m²
- Parcela: 1270m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2006
- Estado: bueno
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,6
- Km. hasta el centro: 5,5
- Km. hasta el supermercado: 1,2
- Orientación: sur
- IBI (€/año): 800

Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado