

## Adosados en primera línea · Urbanización de alto standing en construcción

Alicante, Villajoyosa

🏠 104,90 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 2 Dormitorios    🚽 3 Baños

€ 294,000

ID1/2168





## Descripción

En construcción la primera y segunda fase de un exclusivo complejo de apartamentos, áticos y casas adosadas, ubicados en la primera línea (6 bloques de viviendas: viviendas de diferentes diseños y las superficies de construcción para cada gusto).

La finalización de la construcción de la fase 1 - abril de 2020.

Al día 18 de noviembre de 2018, quedaron a la venta: 3 apartamentos, 4 áticos y 6 casas adosadas en la primera fase y 34 viviendas en la segunda.

Ubicación única: 3,7 km. del centro de Villajoyosa, a 5 km. de Benidorm, a 3 km. de un gran centro comercial.

A la salida de la urbanización - una pequeña y acogedora playa - playa Torres con su chiringuito de verano.

Complejo cerrado, incluye 2 piscinas y un complejo deportivo al aire libre, un parque infantil, SPA (piscina climatizada, saunas finlandesas y turca, jacuzzi), un hermoso parque mediterráneo con un río artificial, un club social, terrazas cubiertas con bancos. Sistema de seguridad con cámaras de video vigilancia.

Construcción de alta calidad, con máximo de 6 alturas, los apartamentos están diseñados de tal manera que la mayoría de ellos tienen vistas al mar.

Aislamiento térmico y acústico, calefacción "suelo radiante" en los baños, aire acondicionado por aerotermia.

Las cocinas están completamente equipadas, con los siguientes electrodomésticos integrados marca BOSCH o similar: • Placa de vitrocerámica • Horno eléctrico • Campana extractora • Microondas • Frigorífico • Lavavajillas • Lavadora-secadora

Aparcamientos subterráneos y trasteros. Preinstalación para carga de vehículos eléctricos según normativa.

En esta etapa de construcción, el comprador todavía tiene una opción de elegir:  
Entre 4 tipos del suelo y 3 tipos de los sanitarios.

## Precios:

Apartamentos de 1 dormitorio y 1 cuarto de baño con una superficie total construida desde 64,14 m<sup>2</sup> - 3 apartamentos en la segunda fase - desde 162,000 €

Apartamentos de 2 dormitorios y 2 cuartos de baño con una superficie total de construcción desde 98,90 m<sup>2</sup> - desde 197,000 €

Apartamentos de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño con una superficie total construida desde 115,96 m<sup>2</sup> - desde 301,000 €

Ático con 2 dormitorios y 2 cuartos de baño, un solárium con una superficie total de construcción de 197,16 m<sup>2</sup> - 491,500 €

Áticos con 3 dormitorios y 2/3 baños, un solárium con una superficie total construida desde 187,44 m<sup>2</sup> - desde 492,500 €

Ático de 4 dormitorios y 3 cuartos de baño con una superficie total construida de 230 m<sup>2</sup> - 629,500 €

Adosados con 2 dormitorios y 3 baños, un solárium con una superficie total construida de 104.90 m<sup>2</sup> - desde 235,000 €












Adosados con 3 dormitorios y 3 baños, un solárium con una superficie total construida de 132,00 m<sup>2</sup> - desde 304,000 €

Todo está pensado hasta el más mínimo detalle para que pueda disfrutar del mar cálido, el aire puro y el sol. Y al mismo tiempo, a 10 minutos de los centros de entretenimiento que ofrece Benidorm.



## General

- Superficie construida: 104,90m<sup>2</sup>
- Parcela: 15m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 2
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2020
- Estado: nuevo
- 1.ª línea del mar
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el centro: 3,7
- Km. hasta el supermercado: 2,3



## Exterior

-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Sala de gimnasio
-  Sauna
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

## Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad