

## Parcela agrícola a 4 km. del mar

Alicante, Denia

ID1/3072

€ 105,000



## Descripción

Se vende una parcela agrícola de 38.500 m<sup>2</sup>.  
Ubicada a 4 km. del mar y a 12 km. desde el centro de Denia.

Anteriormente plantaciones de árboles frutales (cítricos).  
Existe pequeño almacén de 40 m<sup>2</sup> para guardar los herramientas.

Vergel se encuentra en el noreste de la provincia de Alicante, muy cerca de la costa de Denia.  
Su pequeño término municipal, de 8,16 km<sup>2</sup>, ocupa parte del delta del río Girona que forma una extensa zona de regadío especializada en cítricos.

Al oeste de la población se encuentra la montaña Segaria, de 6 km de longitud.

La mayor parte de su término está dedicado al cultivo de regadío (hortalizas y naranjas, principalmente).  
El sector servicios, especialmente la construcción de urbanizaciones, ha impulsado la economía de este municipio y su desarrollo turístico; la industria alimentaria es otra de las actividades económicas significativas del municipio.

## General

- Parcela: 38500m<sup>2</sup>
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 4
- Km. hasta el centro: 12