

Casa del pubelo del siglo XIX en pleno centro historico

Alicante, Polop

 323 m² Superficie construida  2 Salónes  6 Dormitorios  3 Baños

€ 370,000

ID1/2165





Descripción

En el pleno centro histórico de Polop, a cien metros de la iglesia de San Pedro y las ruinas de Castell, se encuentra esta casa de cuatro alturas, dividida en 4 viviendas residenciales. Una para cada altura.

En la venta la planta baja y primera, conectada por una escalera interior.

El edificio fue construido a mediados del siglo XIX, con un patio típico español de 66 metros cuadrados, oculto a los ojos humanos. Destacan sus paredes de hasta 60 cm de espesor.

La planta principal: sala de estar con chimenea, comedor, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con vistas al mar a través de los tejados de las casas y salida a la terraza con vistas a las montañas.

Bajamos por la escalera interior hasta la planta baja: una oficina, una sala de estar con cocina, 2 dormitorios, un baño, un aseo. Salida al patio donde se puede hacer una zona de barbacoa.

Esta planta tiene una entrada independiente, que permite a los propietarios alquilarla semanalmente para aquellos que les gusta vivir en una antigua casa típica española. Los alquileres son especialmente solicitados entre los turistas del norte y centro de Europa.

Se han conservado muchos elementos decorativos y de construcción característicos del siglo pasado: azulejos, vigas, puertas, cerraduras ...

Una opción: se puede considerar como un hotel pequeño o Bed and Breakfast después de la reforma apropiada.

El pueblo de Polop se encuentra más hacia el interior, en el norte de la Costa Blanca, en la región llamada Marina Alta.

Ubicado en las montañas a una altitud de 262 metros sobre el nivel del mar.

Por un lado, está rodeado por una cadena montañosa de impresionante naturaleza y por el otro -campos, a 9 km. del mar.

Con aire más puro de las montañas y baja humedad (55%).

La población es de 4 500 habitantes.

La economía local se basa principalmente en el sector agrícola.

Polop es un pueblo muy acogedor y bonito para explorar. Destaca por su belleza e historia, el castillo

situado en lo más alto del pueblo, rodeado por su histórica muralla.





Durante la visita a este castillo se sorprenderá por todas las fantásticas vistas que le rodean: desde Altea hasta Benidorm.

Otros lugares de interés en Polop son La Plaza de los Chorros con sus 221 caños de agua que inundan de ruido dicha plaza y el mercado de los domingos por su gran variedad de productos y cantidad de puestos. Cercano a Polop encontramos Guadalest, la ciudad más antigua de la Costa Blanca, encajada de forma espectacular en el rocoso paisaje.




General

- Superficie construida: 323m²
- Parcela: 66m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 6
- Baños: 3
- Salón: 2
- Año de construcción: XIX
- Estado: necesita reforma
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 10
- Km. hasta el supermercado: 0,1
- IBI (€/año): 750

Exterior

-  Jardín privado
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Satélite
-  Internet