

Chalet semipareado con vistas abiertas en una urbanizacion acogedora

Alicante, Polop

🏠 210 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚽 2 Baños

€ 299,000

ID1/1704



Descripción

En 2005 fue construido este magnífico complejo cerrado de 66 villas en la ladera de una montaña. Situado en una parcela grande de 25.000 m².

Precioso y bien cuidado jardín comunitario, hermosa piscina, servicio de conserjería. Destacan sus muros de piedra colocados para nivelar terreno. Urbanización bien cuidada, en la que la mayoría de los propietarios viven permanentemente.

Se ofrece un chalet semipareado de estilo mediterráneo de dos alturas con vistas a las montañas y la costa desde la planta superior.

Planta principal: salón con chimenea, cocina cerrada con salida a la terraza y al área de barbacoa, 2 dormitorios y un baño con ducha.

Planta superior: dormitorio, baño, terraza acristalada.

En el sótano hay un gran garaje para 3 coches.

Área de construcción: 210 m² en una parcela de 267 m².

Equipado con aire acondicionado y calefacción. Chimenea de leña en el salón, persianas eléctricas.

El centro de la ciudad está a 1,8 km.

Hasta el mar - 9, 7 km.

Hasta un supermercado a 1,2 km.

Benidorm se encuentra a 10 km.

El colegio de inglés está a 4,5 km.

El pueblo de Polop se encuentra más hacia el interior, en el norte de la Costa Blanca, en la región llamada Marina Alta.

Ubicado en las montañas a una altitud de 262 metros sobre el nivel del mar.

Por un lado, está rodeado por una cadena montañosa de impresionante naturaleza y por el otro -campos, a 9 km. del mar.

Con aire más puro de las montañas y baja humedad (55%).

La población es de 4 500 habitantes.

La economía local se basa principalmente en el sector agrícola.

Polop es un pueblo muy acogedor y bonito para explorar. Destaca por su belleza e historia, el castillo situado en lo más alto del pueblo, rodeado por su histórica muralla.

Durante la visita a este castillo se sorprenderá por todas las fantásticas vistas que le rodean: desde Altea hasta Benidorm.

Otros lugares de interés en Polop son La Plaza de los Chorros con sus 221 caños de agua que inundan de ruido dicha plaza y el mercado de los domingos por su gran variedad de productos y cantidad de puestos.

Cercano a Polop encontramos Guadalest, la ciudad más antigua de la Costa Blanca, encajada de forma espectacular en el rocoso paisaje.

General

- Superficie construida: 210m²
- Parcela: 267m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2005
- Estado: bueno
- Vistas al mar

- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 9,7
- Km. hasta el centro: 1,8
- Km. hasta el supermercado: 1,2
- Gastos de urbanización mensuales: 60
- IBI (€/año): 450

Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

Adicional

-  Conserje
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad