

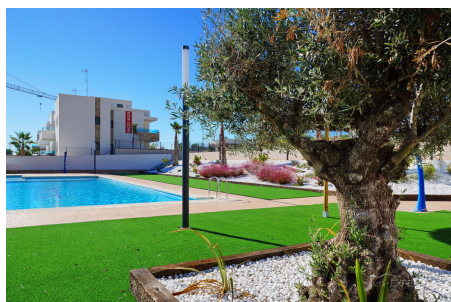
## Ultimo apartamento de 3 dormitorios en una urbanizacion en las montañas. Obra nueva

Alicante, Polop

🏠 89,20 m² Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 3 Dormitorios    🚽 2 Baños

€ 223,000

ID1/0510



# Descripción

En construcción un complejo de 20 modernos apartamentos y 56 casas adosadas.  
Final de obra está prevista para la verano de 2021.

El complejo se encuentra en la ladera de una montaña.  
Urbanización cuenta con una gran piscina climatizada con jacuzzi, duchas y aseo al lado de la piscina, sauna, plazas de aparcamiento.

El salón con acceso a la terraza cubierta, la cocina abierta también tiene acceso a la terraza, 3 dormitorios, 2 baños.

Apartamento con 3 dormitorios se ubica en la esquina. El área de construcción es de 92 m<sup>2</sup> con una gran parcela de 218 m<sup>2</sup>, donde puede hacer su propia piscina.

Las plantas bajas también cuentan con un sótano con entrada independiente.

Extras: realizada preinstalación de aire acondicionado por conductos. Persianas eléctricas. Suelo radiante en los baños. Teléfono, internet, puntos TV en todas las habitaciones, portero electrónico.

Las fotos pertenecen al apartamento piloto con 3 dormitorios.

El pueblo de Polop se encuentra más hacia el interior, en el norte de la Costa Blanca, en la región llamada Marina Alta.

Ubicado en las montañas a una altitud de 262 metros sobre el nivel del mar.

Por un lado, está rodeado por una cadena montañosa de impresionante naturaleza y por el otro -campos, a 9 km. del mar.

Con aire más puro de las montañas y baja humedad (55%).

La población es de 4 500 habitantes.

La economía local se basa principalmente en el sector agrícola.

Polop es un pueblo muy acogedor y bonito para explorar. Destaca por su belleza e historia, el castillo situado en lo más alto del pueblo, rodeado por su histórica muralla.

Durante la visita a este castillo se sorprenderá por todas las fantásticas vistas que le rodean: desde Altea hasta Benidorm.

Otros lugares de interés en Polop son La Plaza de los Chorros con sus 221 caños de agua que inundan de ruido dicha plaza y el mercado de los domingos por su gran variedad de productos y cantidad de puestos.

Cercano a Polop encontramos Guadalest, la ciudad más antigua de la Costa Blanca, encajada de forma espectacular en el rocoso paisaje.

A tan solo 8 km. del Benidorm.









A 3 km. hasta British School.

## General




- Superficie construida: 89,20m<sup>2</sup>
- Parcela: 127,95m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2021
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña

- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 9
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 2,7
- IBI (€/año): 240



## Exterior

-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Sauna
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

## Adicional

-  Puerta de seguridad
-  Amueblado