

## Modernas villas en construcción

Alicante, La Nucia

**Vendido**

🏠 170 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 2 Baños

€ 285,000

ID1/1698





## Descripción

Residencial de 9 chalets -4 ya están vendidos- de estilo moderno con sus parcelas independientes desde 320 m<sup>2</sup> a 470 m<sup>2</sup>, y 170 m<sup>2</sup> de vivienda.

Disponen de aire acondicionado preinstalado y cocina totalmente equipada. Todos los chalets tienen impresionantes vistas al mar y a la montaña desde el solárium.

Se distribuyen de la siguiente manera:

- Exteriores: terrazas y jardín privado
- Sótano: sala de juegos (tiene una entrada independiente y otras desde la planta principal)
- Planta principal: salón-comedor, cocina abierta, 1 dormitorio, 1 aseo de cortesía, terraza cubierta
- Planta primera: 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite), terraza descubierta y solárium con espectaculares vistas al mar y a la montaña

Precio: a partir de 255.000 euros hasta 298.000 euros, dependiendo de la superficie de la parcela.

Existe la posibilidad de construir una piscina.

## General

- Superficie construida: 170m<sup>2</sup>
- Parcela: 320m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 3
- Dormitorios: 4
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2018-2019
- Estado: nuevo
- Vistas al mar

- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 7,5
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 2,2
- IBI (€/año): 500

## Exterior

-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Sótano
-  Aire Acondicionado

## Adicional

-  Puerta de seguridad