

## Moderno chalet con vistas al mar y las montañas - Obra nueva

Alicante, Polop

**Vendido**

 127,65 m<sup>2</sup> Superficie construida  1 Salón  3 Dormitorios  2 Baños

ID1/1693

€ 318,000



# Descripción

La construcción se completó y puesta en la venta moderna villa de una planta con solárium con vistas al mar y las montañas desde solárium.

En una parcela de 412 m<sup>2</sup>: piscina, aparcamiento, jardín, ducha exterior.

La villa con una superficie de 107,65 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> de terrazas cubiertas y 113 m<sup>2</sup> de terrazas descubiertas con solárium.

Salón con techos altos y grandes ventanales, cocina abierta totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 baños.

En el solárium posible hacer una preciosa área de descanso y una habitación.

La villa está equipada con aire acondicionado.

El pueblo de Polop se encuentra más hacia el interior, en el norte de la Costa Blanca, en la región llamada Marina Alta.

Ubicado en las montañas a una altitud de 262 metros sobre el nivel del mar.

Por un lado, está rodeado por una cadena montañosa de impresionante naturaleza y por el otro - los campos, a solo 9 km. del mar.

Con aire más puro de las montañas y baja humedad (55%).

La población es de 4 500 habitantes.

La economía local se basa principalmente en el sector agrícola.

Polop es un pueblo muy acogedor y bonito para explorar. Destaca por su belleza e historia, el castillo situado en lo más alto del pueblo, rodeado por su histórica muralla.

Durante la visita a este castillo se sorprenderá por todas las fantásticas vistas que le rodean: desde Altea hasta Benidorm.

Otros lugares de interés en Polop son La Plaza de los Chorros con sus 221 caños de agua que inundan de ruido dicha plaza y el mercado de los domingos por su gran variedad de productos y cantidad de puestos.

Cercano a Polop encontramos Guadalest, la ciudad más antigua de la Costa Blanca, encajada de forma espectacular en el rocoso paisaje.

A tan solo 8 km. del Benidorm.






A 3 km. hasta British School.

## General

- Superficie construida: 127,65m<sup>2</sup>
- Parcela: 412,60m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2018
- Estado: nuevo

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 9
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 1
- IBI (€/año): 500

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado

## Adicional

-  Puerta de seguridad