

## Modernas villas con vistas al mar - Obra nueva

Alicante, Finestrat

🏠 314 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 420,000

ID1/1682



# Descripción

En 2017 empezó la construcción de un complejo de 40 villas modernas de 3 tipos: A, B y C.

En septiembre de 2018, en la venta quedo 5 villas de tipo B y 4 villas de tipo C.

Villa tipo C se encuentra en una parcela de 428 m<sup>2</sup> con vistas a la ciudad de Benidorm y al mar.

En la parcela: aparcamiento, piscina de agua marina de la 3 por 7 metros, barbacoa, ducha exterior.

Planta principal: sala de estar con acceso a la terraza y a la piscina, una cocina abierta totalmente equipada, lavandería, dormitorio y baño con ducha.

Planta superior: 2 dormitorios con 2 baños, terraza.

Arriba encontramos un solárium.

La villa está equipada con aire acondicionado, teleportero, calefacción "suelo radiante" en los baños, persianas eléctricas, paneles solares.

Precio de la villa de 314 m<sup>2</sup> (125 m<sup>2</sup> de superficie habitable y 190 m<sup>2</sup> de terrazas con solárium) - 420,000

Precio de la villa es de 382 m<sup>2</sup> (193 m<sup>2</sup> de superficie habitable incluyendo un semisótano donde hay un apartamento de invitados que consta de un salón, un baño y un dormitorio y 189 m<sup>2</sup> de terrazas y un solárium) - 499,000 €

## SITUACIÓN Y ENTORNO:

El complejo está situado a tan solo 4,9 km de las playas de Benidorm.

Tierra Mítica, uno de los parques de atracciones más famosos de la Costa Blanca, está a 4,7 km.

Un importante centro comercial de la comarca La Marina está a 3,3 km.

Campo de Golf a 1,5 km.

Hotel de lujo Asia Gardens &Thai SPA con sus restaurantes, bares y espectaculares zonas verdes, piscinas y tratamientos a solo 2,8 km.

Si hay algo que destaca de Finestrat, es su entorno natural. El casco antiguo se ubica a los pies del Puig Campana, mientras que La Cala de Finestrat, alberga a aquellos turistas deseosos de disfrutar del mar.

A medio camino entre el mar y la montaña, encontramos una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Blanca Norte.

Un entorno salpicado de villas y residenciales de lujo, que disfrutan de las excepcionales vistas del skyline de Benidorm.








La oferta de ocio que ofrece Benidorm, la cercanía de sus playas y su clima privilegiado, convierten a Finestrat en uno de los destinos más atractivos, para aquellos que buscan disfrutar del mar y la naturaleza.

## General




- Superficie construida: 314m<sup>2</sup>
- Parcela: 428m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2018
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas

- Km. hasta el mar: 4,9
- Km. hasta el centro: 4
- Km. hasta el supermercado: 3,3
- Orientación: sur



## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

## Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad