

## Villas con vistas al mar - Obra nueva

Alicante, Finestrat

🏠 307,75 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 1 Salon    🛏️ 4 Dormitorios    🚿 3 Baños

€ 410,000

ID1/1680



# Descripción

Villa Esmeralda.

Diseño moderno, distribución en una sola planta, muy cómodo.

Se ubicará en la parcela de 506 y 524 m².

Jardín y aparcamiento para 2 autos.

La superficie útil de construcción es de 141.29 m², sin incluir 58 m² de terrazas y un solárium de 108 m².

El salón, combinado con la cocina, y con acceso a la terraza de 58 m², 4 dormitorios y 3 cuartos de baño.

Por la escalera exterior puede subir al gran solárium donde puede tomar baños de sol incluso en invierno y donde puede disfrutar de vistas panorámicas.

Aislamiento térmico y acústico, aire acondicionado, cocina equipada con algunos electrodomésticos (placa, horno, extractor).

Precio: desde 410 000 a 415 000 €, dependiendo de la superficie de la parcela.

CAMPORROSSO VILLAGE - un nuevo complejo residencial de apartamentos y villas, diseñado para sus vacaciones o para la residencia permanente.

Se encuentra en una gran parcela de 50 000 m² entre Sierra Cortina y la ciudad de Benidorm.

El complejo estará rodeado por una valla de piedra y encajará con éxito en el paisaje local.

Hay 2 piscinas, pistas de pádel, un parque infantil, así como un Social Beach Club, gimnasio, vestuarios...

En octubre de 2018 comienza la construcción de la fase 1 de 5 villas (3 villas de 2 plantas modelo Perla y 2 villas de una altura modelo Esmeralda), así como 36 apartamentos de dos plantas, 15 de las cuales al día 26 de septiembre ya han sido reservados.

La ubicación de las villas y apartamentos es tal que tienen una magnífica vista a Benidorm y el mar.

Si hay algo que destaca de Finestrat, es su entorno natural. El casco antiguo se ubica a los pies del Puig Campana, mientras que La Cala de Finestrat, alberga a aquellos turistas deseosos de disfrutar del mar.

A medio camino entre el mar y la montaña, encontramos una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Blanca Norte.

Un entorno salpicado de villas y residenciales de lujo, que disfrutan de las excepcionales vistas del skyline de Benidorm.

La oferta de ocio que ofrece Benidorm, la cercanía de sus playas y su clima privilegiado, convierten a Finestrat en uno de los destinos más atractivos, para aquellos que buscan disfrutar del mar y la naturaleza.

## SITUACIÓN

El complejo está situado a tan solo 3,6 km de las playas de Benidorm.

Tierra Mítica, uno de los parques de atracciones más famosos de la Costa Blanca, está a 3 km.

Un importante centro comercial de la comarca La Marina está a 1,7 km.

El club privado de tenis Sierra Cortina está a 1 km.

Campo de Golf a 1,5 km.







Hotel de lujo Asia Gardens & Thai SPA con sus restaurantes, bares y espectaculares zonas verdes, piscinas y tratamientos a solo 1,5 km.

## General

- Superficie construida: 307,75m²
- Parcela: 506m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2020
- Estado: nuevo

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3,6
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 1,7

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Aire Acondicionado

## Adicional

-  Puerta de seguridad