

## Villas de estilo moderno, único y singular

Alicante, Finestrat

🏠 199,42 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 1 Salón    🛏️ 3 Dormitorios    🚿 3 Baños

€ 575,000

ID1/1677



# Descripción

Villas de estilo moderno, único y singular.

Primera fase de 4 unidades construidas y vendidas.

En octubre del 2018 empieza la construcción de segunda fase de 3 unidades con finalización de obra en primavera del 2020.

Viviendas de 3 dormitorios en parcelas orientadas al mar dónde la luz baña todas sus estancias. En ellas encontramos amplias parcelas con privacidad en todas ellas, equipamientos exclusivos y una selección de materiales de máxima calidad.

En planta baja: amplio salón comedor con cocina incorporada totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, lavadero, trastero, un dormitorio y cuarto de baño.

En la planta alta: 2 dormitorios con 2 cuartos de baño, terraza con vistas al mar en horizonte y Benidorm. Superficie de construcción es de 199 m<sup>2</sup> mas 102 m<sup>2</sup> de terrazas descubiertas. Superficie útil - 151 m<sup>2</sup>.

AAC por conductos, alarma.

Si hay algo que destaca de Finestrat, es su entorno natural. El casco antiguo se ubica a los pies del Puig Campana, mientras que La Cala de Finestrat, alberga a aquellos turistas deseosos de disfrutar del mar. A medio camino entre el mar y la montaña, encontramos una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Blanca Norte.

Un entorno salpicado de villas y residenciales de lujo, que disfrutan de las excepcionales vistas del skyline de Benidorm.

La oferta de ocio que ofrece Benidorm, la cercanía de sus playas y su clima privilegiado, convierten a Finestrat en uno de los destinos más atractivos, para aquellos que buscan disfrutar del mar y la naturaleza.

Situación y entorno:

El complejo está situado en Sierra Cortina, a tan solo 3 km de las playas de Benidorm.

Tierra Mítica, uno de los parques de atracciones más famosos de la Costa Blanca, está a 2,9 km.

Un importante centro comercial de la comarca La Marina está a 1,3 km.

El club privado de tenis Sierra Cortina está a 0,9 km.

Campo de Golf a 0,7 km.

Hotel de lujo Asia Gardens &Thai SPA con sus restaurantes, bares y espectaculares zonas verdes, piscinas y tratamientos a solo 900 m.

El Pitch and Putt de 18 hoyos de Sierra Cortina, es idóneo tanto para los principiantes que se inician en el mundo del golf, como para aquellos que ya son experimentados jugadores. La calle más corta tiene una longitud de 55 m y la más larga una longitud de 100 m.

Los jugadores podrán jugar salvando distintos obstáculos, dos lagos artificiales y magníficos greenes que les van a hacer disfrutar practicando su juego corto.

El Pitch and Putt dispone de cancha y putting green de prácticas, escuela de golf, cursos particulares y en grupo con profesores titulados y una casa club con cafetería y tienda pro-shop.

Club privado Sierra Cortina

Un lugar de encuentro dónde disfrutar de la familia y amigos en un entorno privilegiado, así es el Club Privado en Sierra Cortina. Con una nueva Sala de Fitness con terraza y nuevos servicios de los que disfrutar

en el club: SALA FITNESS - MONITOR EN SALA - ENTRENAMIENTOS PERSONALES - ASESOR NUTRICIONAL - ZONA DE TRATAMIENTOS Y MASAJES - ESCUELA DE TENIS Y PADEL - ALQUILER DE PISTAS-ESCUELA DE VERANO.

En el Club Privado y en concreto en la Zona de Belleza, te cuidaremos por fuera para sentirte mejor por dentro, el club ofrece una amplia oferta de tratamientos de belleza.

Además de todo esto, ofrecemos el SERVICIO BIENVENIDA FITNESS, dónde los socios reciben un plan de inicio de entrenamiento y asesoramiento nutricional con uno de nuestros entrenadores personales.







El Club Privado tiene amplios vestuarios, taquillas de uso diario gratuitas, servicio de toallas y zona WIFI.

RICE Restaurant un proyecto de Kiko Moya y Alberto Redrado, ofrece una cocina informal basada en ingredientes mediterráneos, donde el protagonista es el arroz, tanto en su formato más tradicional como en nuestro característico “arroz al cuadrado”.



## General

- Superficie construida: 199,42m<sup>2</sup>
- Parcela: 589,04m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2020
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3
- Km. hasta el centro: 2,5
- Km. hasta el supermercado: 1,7



## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado

## Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad