

Precioso y cálido apartamento a escasos metros de la playa de arena

Alicante, Denia

Vendido

🏠 122 m² Superficie construida 🚗 1 Salón 🛏 2 Dormitorios 🚽 2 Baños

€ 210,000

ID1/0467





Descripción

Hemos encontrado un bombón de chocolate para aquellos que quieren una casa al lado de la playa: este precioso apartamento a tan solo 220 metros de la maravillosa playa de Les Bovetes, en Las Marinas.

Mucha luz, calidez, espacios abiertos y una sensación de armonía y tranquilidad son las características principales de este apartamento. Aquí todos los detalles están pensados al milímetro para disfrutar de cada rincón: dispone de dos terrazas -una orientada al este y otra al oeste- para disfrutar del cálido sol tanto por la mañana como por la tarde, y lo que permite que una suave brisa recorra toda toda la casa cuando ambas están abiertas.

La vivienda, que se encuentra en la primera planta, se distribuye de la siguiente forma: espacioso hall de entrada que conduce a un acogedor salón-comedor, cocina cerrada completamente equipada, galería-lavadero exterior, dormitorio principal con baño ensuite, un segundo dormitorio y cuarto de baño. Desde la cocina, el salón y la habitación principal se puede acceder a las terrazas.

El apartamento está en excelentes condiciones de conservación y cuenta con elementos nuevos, como los toldos de las terrazas. Los armarios y puertas de carpintería blanca se fusionan con la decoración de diseño de la casa.

La urbanización cuenta con una piscina comunitaria, zonas verdes y una pista de pádel. Se encuentra en una de las mejores áreas de Las Marinas: a menos de 5 km de Dénia, a 250 metros de un gran supermercado, a 190 metros de una farmacia, a escasos metros andando de la parada de autobús y muy cerca de algunos de los mejores restaurantes de cocina mediterránea.

Existe la posibilidad de comprar una plaza de parking subterránea con trastero.

Una propiedad perfecta vivir todo el año o para escaparse en sus vacaciones a uno de los entornos más demandados, privilegiados y recomendados por la Organización Mundial de la Salud: la Costa Blanca, no solo por su magnífico clima de más de 300 días de sol al año, sino por la calidad de la dieta mediterránea,

sus parajes naturales y sus playas paradisíacas.

General

- Superficie construida: 122m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2008
- Estado: excelente
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,2
- Km. hasta el centro: 4,8
- Km. hasta el supermercado: 0,25
- Orientación: suroeste
- Gastos de urbanización mensuales: 78
- IBI (€/año): 300

Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Pista de pádel
-  Ascensor
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado

Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad