

## Chalet en un área residencial de Dénia

Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 213 m<sup>2</sup> Superficie construida 🚗 1 Salón 🛏 4 Dormitorios 🚿 2 Baños

€ 410,000

ID1/1659



# Descripción

En venta esta villa de dos plantas en una urbanización cerrada de 18 propietarios con una piscina comunitaria en Dénia. Urbanización situada en un barrio residencial de la ciudad, a poca distancia del centro de la ciudad, supermercados, colegios...

Villa ubicada en una parcela plana con vistas a las montañas desde el segundo piso. Se trata de una doble parcela en la que se puede hacer su propia piscina. Jardín y aparcamiento cubierto.

Planta principal: salón con chimenea y con acceso a una terraza cubierta, comedor, cocina cerrada con despensa, dormitorio con baño, aseo de invitados.

Planta superior: 3 dormitorios y baño, terraza exterior.

En el sótano: trastero.

Además: internet, aire acondicionado, calefacción "suelo radiante", TV vía satélite.

## General

- Superficie construida: 213m<sup>2</sup>
- Parcela: 532m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 1996
- Estado: bueno
- Vistas a la montaña
- Km. hasta el mar: 1,6
- Km. hasta el centro: 1,2
- Km. hasta el supermercado: 0,6
- Gastos de urbanización mensuales: 100
- IBI (€/año): 650

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

# Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad