

Villa clásica de calidad en Dénia

Alicante, Denia

Vendido

🏠 460 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 5 Dormitorios 🚽 3 Baños

€ 680,000

ID1/1658



Descripción

Villa clásica de dos plantas en una parcela llana al pie del Montgó. Situada en el barrio residencial de la ciudad. A poca distancia del centro de la ciudad, el supermercado, colegios, hospital y a cien metros de la guardería.

En la parcela: piscina, ducha exterior, terraza cubierta con barbacoa, jardín precioso con palmeras, sistema de riego automático y parking cubierto para dos coches. La villa cuenta con un pozo, lo que reduce significativamente el uso de agua para el jardín y la piscina.

Planta principal: hall, amplio salón con acceso a las terrazas cubiertas y descubiertas, amplia cocina totalmente equipada con comedor y con lavadero, un dormitorio y un baño. En esta planta destaca la terraza de invierno acristalada con chimenea.

Planta alta: 3 dormitorios, 2 baños, un despacho y terrazas exteriores. El dormitorio principal tiene un vestidor. Al despacho se sube por una escalera independiente desde el salón.

Sótano: taller, bodega, sala de máquinas, 2 trasteros, aseo, mini gimnasio y sala de billar.

Adicional: calefacción central (radiadores), aire acondicionado, internet (fibra óptica), TV con satélite, alarma, carpintería de madera de movila, osmosis de agua potable, etc.

Villa en perfecto estado y de calidad. Recomendada tanto para la residencia permanente como para las vacaciones.

General

- Superficie construida: 460m²
- Parcela: 811m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 5
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2000
- Estado: excelente
- Vistas a la montaña
- Km. hasta el mar: 3,2
- Km. hasta el centro: 2
- Km. hasta el supermercado: 1
- IBI (€/año): 1288

Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Sala de gimnasio
-  Barbacoa
-  Pozo
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Bodega
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad