

Villa en perfecto estado de conservación en Tosalet

Alicante, Javea

Vendido

🏠 263 m² Superficie construida 🛋️ 2 Salones 🛏️ 4 Dormitorios 🚽 3 Baños

€ 549,000

ID1/1632



Descripción

Villa en perfecto estado de conservación y buenas calidades de construcción en una calle muy tranquila situada en la prestigiosa zona residencial de El Tosalet en Jávea. Calle tranquila, área residencial de la ciudad con seguridad privada las 24 horas y video vigilancia permanente. A 1,7 km del mar y solo 3 km de la bahía del Arenal.

Parcela de 945 m² y superficie construida de 263 m².

Planta principal casi de 200 m²: amplio salón con chimenea y comedor muy luminoso gracias a las grandes puertas y ventanas correderas que dan al jardín. Despacho, gran cocina moderna con isla central, lavadero adyacente, salón de verano frente a la piscina, dormitorio principal con baño en suite y grandes armarios, dos dormitorios dobles, un baño y un aseo de cortesía.

Planta baja independiente de 70 m², incluyendo amplia sala con chimenea, cuarto de baño, trastero. La casa tiene un excelente sistema de aislamiento con circulación de aire tanto en el techo como en las paredes exteriores de 40 cm de espesor, cristales blindados, acumulador digital de agua caliente, calefacción central, aire acondicionado en dos habitaciones. Entradas, pasillos y puertas han sido pensadas para las personas con discapacidad.

Amplia terraza con suelo antideslizante frente a la piscina de 8x4. Jardín de fácil mantenimiento con varios árboles frutales como limonero, higo, granada..., riego automático. Parking cubierto para dos coches.

General

- Superficie construida: 263m²
- Parcela: 945m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 2
- Año de construcción: 2001
- Estado: bueno
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,7
- Km. hasta el centro: 5
- Km. hasta el supermercado: 0,95
- Orientación: este

Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero

-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad