

## Preciosa finca de alto standing en Tosalet

Alicante, Javea

**Vendido**

🏠 400 m<sup>2</sup> Superficie construida    🛋️ 2 Salones    🛏️ 5 Dormitorios    🚽 5 Baños

ID1/1504

€ 1,390,000



# Descripción

Una oportunidad única para adquirir una finca típica mediterránea en Tosalet, Jávea. Tranquila área residencial de la ciudad con seguridad privada de 24 horas y a solo 1,5 kilómetros del mar.

Precioso jardín con muchas palmeras, una pista de tenis, un aparcamiento cubierto para varios vehículos, un garaje, una enorme piscina (72 m²) y cenador de verano. Hay un pozo de agua para regar el jardín y llenar la piscina, lo que resulta en un ahorro significativo de agua.

Construida por encargo a mitades del siglo pasado, fue reformada hace unos años sin estropear su estilo único. Construcción de alta calidad: vigas de madera, arcos de tosca, suelo de barro hecho a mano, mármol en los cuartos de baño, rejas de forja, etc.










Villa de una planta con una disposición muy conveniente: salón con chimenea, comedor, cocina cerrada totalmente equipada con despensa y lavadero, aseo de cortesía, 5 dormitorios y 5 cuartos de baño. El dormitorio y el baño para el personal de servicio tiene una entrada independiente. Varias terrazas cubiertas y descubiertas con zona de barbacoa.

La villa se encuentra en excelentes condiciones de conservación y se vende amueblada.

## General





- Superficie construida: 400m²
- Parcela: 5200m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 5
- Baños: 5
- Salón: 2
- Año de construcción: 1950
- Año de reforma: 2005
- Estado: excelente
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,5
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 1
- IBI (€/año): 2300

## Exterior





-  Piscina
-  Jardín privado
-  Pista de tenis
-  Barbacoa
-  Pozo
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Satélite
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado