

## Finca a 4,4 km. de Dénia

Alicante, Denia

🏠 396 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 5 Dormitorios 🚽 4 Baños

€ 450,000

ID1/1537



# Descripción

A la venta una finca situada en una gran parcela agrícola de 12500 metros cuadrados a solo 4.4 km. del centro de Dénia y a 4.3 km de la playa de Las Marinas. Rodeada de campos de naranjos.

Un proyecto moderno:

Planta principal: hall, amplio salón con acceso a la terraza y a la piscina con contracorriente y jacuzzi, cocina cerrada, 2 dormitorios y un cuarto de baño.

Planta superior: 3 dormitorios, 3 cuartos de baño. Todas las habitaciones con vestidores.

Sótano: amplio garaje para varios coches, lavandería, trastero, habitación a discreción del comprador: gimnasio, sala de cine, sala de billar...

Está previsto: ascensor, calefacción, suelo radiante.

Techos altos. Una vista a las montañas desde cada habitación.

La construcción no está completa. El precio de villa es en el estado actual que se muestra en las fotografías.

## General

- Superficie construida: 396m<sup>2</sup>
- Parcela: 12250m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 5
- Baños: 4
- Salón: 1
- Año de construcción: 2008
- Estado: por terminar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 4,3
- Km. hasta el centro: 4,4
- Km. hasta el supermercado: 1

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Sótano