

## Villa "Vogue": nueva construcción en Santa Lucía

Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 321 m<sup>2</sup> Superficie construida   🛋️ 1 Salón   🛏️ 4 Dormitorios   🚿 4 Baños

€ 1,198,000

ID1/1583



# Descripción

Se propone poner en práctica la construcción de una villa de dos plantas de estilo moderno en una parcela de 1.200 m<sup>2</sup>. Área residencial muy valorada de la ciudad -Santa Lucía- con vistas a las montañas y al mar.

Está previsto: una piscina, un jardín mediterráneo, parking y un área de barbacoa. La finca estará rodeada por una valla de piedra de colocación manual.

La superficie habitable es de 216 m<sup>2</sup>. Terrazas cubiertas de 69 m<sup>2</sup> y terrazas al aire libre 160 m<sup>2</sup>.

En el sótano de 105 m<sup>2</sup> hay un garaje, un dormitorio y un baño, una despensa y una lavandería.

Planta principal: sala con chimenea y con cocina abierta, dormitorio, baño y aseo de invitados. Terrazas.

Planta superior: dos dormitorios con baños y un vestidor; terrazas.

## General

- Superficie construida: 321m<sup>2</sup>
- Parcela: 1200m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 4
- Baños: 4
- Salón: 1
- Año de construcción: XXXX
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 2,1
- Km. hasta el centro: 2,5
- Km. hasta el supermercado: 1,9

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Puerta de seguridad