

## Adosado de alto standing en primera línea con vistas al mar en Villa Gadea

Alicante, Altea

🏠 287 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 1,050,000

ID1/2139



# Descripción

Adosado triplex de alto standing en la urbanización cerrada de élite de Altea: Villa Gadea. Sin duda, una de las mejores en términos de calidad de construcción y ubicación en la Costa Blanca.

Situada en primera línea con salida directa a la playa, a 2 km. del centro histórico de la ciudad y al lado de un Hotel-SPA de 5\*. La urbanización ocupa una superficie de 52 000 m<sup>2</sup> y consta de varios bloques de apartamentos, casas adosadas y fantásticos jardines bien cuidados. Varias piscinas, parking cubierto para huéspedes, garajes subterráneos. Seguridad privada 24 horas.

La casa ofrece una fantástica vista al mar y a un parque mediterráneo .  
Piso de mármol italiano (travertino), calefacción por suelo radiante y aire acondicionado.

## General

- Superficie construida: 287m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 3
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2004
- Estado: bueno
- 1.ª línea del mar
- Vistas al mar
- Vistas abiertas
- Km. hasta el centro: 2
- Gastos de urbanización mensuales: 275
- IBI (€/año): 1280

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Conserje
-  Satélite
-  Alarma
-  Puerta de seguridad