

Villa rústica y mediterránea de ensueño

Alicante, Denia

Vendido

🏠 360 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 5 Dormitorios 🚿 4 Baños

ID1/1612

€ 695,000



Descripción

En venta esta preciosa villa de tres alturas. Ubicada en una de las áreas residenciales de la ciudad más valoradas: Santa Lucía. A poca distancia del supermercado, colegio, instituto, Real Club Náutico, el mar, bares y restaurantes.

Construida en 2001, con firma de autor, y a día de hoy se encuentra en excelentes condiciones de conservación. Magnífico jardín mediterráneo de flora característica de la zona: olivo, pinos, higos, buganvillas... una mezcla muy armoniosa y bien pensada. El exterior lo completan una piscina con vistas al Montgó, cocina de verano y varias terrazas al aire libre.

La arquitectura de la villa es muy interesante, con una mezcla de varios estilos (colonial, rústico y valenciano) que dio lugar a un resultado muy peculiar: la sensación de que la casa fue construida a principios del siglo pasado. En los materiales de construcción se utilizaron piezas tomadas de varias fincas antiguas. El suelo está compuesto de baldosas hechas a mano, rejas de hierro fundido en los balcones, lavabos, chimenea de mármol en el salón...

El trabajo magnífico del diseñador de interior ha dado lugar a un resultado excelente y único. Como se diría aquí, es una casa con encanto o casa con carácter. Esta villa se convertirá en su hogar donde disfrutará de cada rincón.

Planta baja: vestíbulo, salón con chimenea con salida a la terraza descubierta, amplia cocina, comedor con acceso a una terraza cubierta, un dormitorio y un cuarto de ducha.

Planta superior: 3 dormitorios, 2 cuartos de baño.

En el altillo: una sala de juegos para niños.

Semisótano: garaje para 2 coches, dormitorio de invitados con cuarto de baño, trastero.







Calefacción (radiadores - diesel); aire acondicionado.

General






- Superficie construida: 360m²
- Parcela: 810m²
- Número de plantas: 3
- Dormitorios: 5
- Baños: 4
- Salón: 1
- Año de construcción: 2001
- Estado: excelente
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0.9
- Km. hasta el centro: 1
- Km. hasta el supermercado: 0.3
- IBI (€/año): 1200

Exterior





-  Piscina

-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad