

## Moderno chalet con vistas al mar

Alicante, Javea

**Vendido**

🏠 345 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 4 Baños

ID1/1606

€ 849,000



## Descripción

Se propone poner en práctica la construcción de una villa moderna de dos alturas en una parcela de 1110 m<sup>2</sup>. Urbanización de villas de alto standing con vistas al mar, el faro y las colinas de Javea.

En la parcela: una piscina de 32m<sup>2</sup>, un jardín mediterráneo, plaza de parking de 50 m<sup>2</sup>.

Villa de dos alturas con una superficie total de 345,7m<sup>2</sup> incluyendo:

Superficie construida vivienda - 208,05m<sup>2</sup>

Terrazas cubiertas -52,50m<sup>2</sup>

Terrazas descubiertas - 85,15m<sup>2</sup>

Planta principal (237,10m<sup>2</sup>): sala de estar, comedor, cocina abierta totalmente equipada, dormitorio principal con vestidor, cuarto de baño, aseo de cortesía, terrazas.

En la planta baja hay tres dormitorios y tres cuartos de baño con terrazas. El área de la planta baja es de 108,60m<sup>2</sup>.








Calefacción por suelo radiante, sistema de aire acondicionado por conductos, placas solares.

Vallado de la calle con muros de piedra natural y nivelación del jardín.






## General

- Superficie construida: 345m<sup>2</sup>
- Parcela: 1110m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 4
- Salón: 1
- Año de construcción: XXXX
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3,6
- Km. hasta el centro: 4
- Km. hasta el supermercado: 2,5

## Exterior




-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Satélite

-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad