



Alquiler de temporada y vacacional · Apartamento premium en la urbanización más cotizada de Dénia

Alicante, Denia

🏠 107 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 2 Baños

ID1/Nerva III

Precio bajo
petición



Descripción

Tenemos el placer de presentarle uno de los residenciales más exclusivos en Denia: Nerva. Este complejo está situado en una de las áreas más valoradas: a 300 metros de la Playa de la Marineta Casiana, el Club Náutico y el Puerto Deportivo Marina de Dénia, a 1,5 km de la calle principal Marqués de Campos y a pie de supermercados, colegios, restaurantes, tiendas y la estación de tren.

El residencial se asienta sobre una parcela de más de 19.000 m², todo a un paso del mar y con vistas a Dénia y al maravilloso Montgó. En cuanto a las zonas comunes, Nerva ofrece unas dotaciones de lo más completas: piscina de cloración salina incluyendo carril de nado, chorros y zona de chapoteo, zona de juegos infantiles, zona ajardinada con paisajismo cuidado y bajo consumo hídrico y eléctrico, punto limpio de residuos, espacio para bicicletas, edificio con club social, gimnasio equipado, zona infantil y sala coworking con fibra óptica.

Este apartamento (segunda planta) ha sido terminado y amueblado en 2025. Tiene como objetivo su máximo confort y el deleite de sus sentidos. Dispone de aire acondicionado central por conductos frío/calor con control por estancias, calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, sistema de ventilación inteligente, mobiliario completo, 2 smart TV de pantalla plana, wifi de alta velocidad, cocina moderna completamente equipada y agradable terraza de 20 metros orientación sur con vistas al Montgó.

Dimensiones camas:

Habitación principal: 180 cm de ancho por 200 cm largo

Habitación dos: 140 cm de ancho por 200 cm largo

Habitación tres: cama nido 90 cm ancho por 190 largo (2 unidades)

En la planta sótano, encontrará una amplia plaza de parking de fácil acceso.

Contacte con nosotros para recibir información sobre disponibilidad y precios.

Ideal para quienes buscan calidad, confort y una ubicación privilegiada en la Costa Blanca.

Información relevante:








- No se permiten mascotas
- Está prohibido fumar dentro de la vivienda
- Fianza exigida: 2.000 euros
- Disponible únicamente para estancias temporales (estancia mínima 11 noches)
- La vivienda cuenta con un sistema de seguridad y videovigilancia instalado. Con el fin de garantizar la privacidad e intimidad de los huéspedes durante su estancia, las cámaras estarán cubiertas con fundas que impiden la grabación o captación de imágenes.

General




- Superficie construida: 107m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2025
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña
- Km. hasta el mar: 0,3
- Km. hasta el centro: 1,5

- Km. hasta el supermercado: 0,7
- Orientación: sur






Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Sala de gimnasio
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

Adicional

-  Conserje
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado