



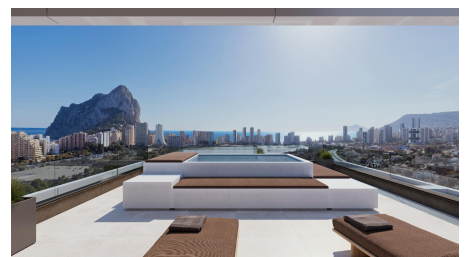
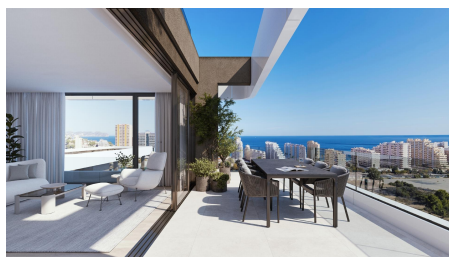
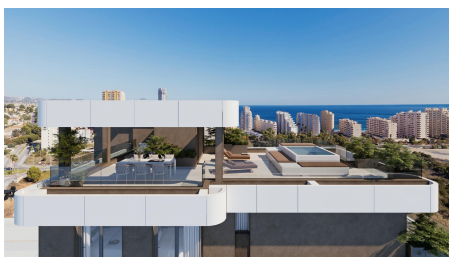
Exclusivo Ático duplex con piscina · Frente a las salinas de Calpe

Alicante, Calpe

🏠 272 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 2 Baños

€ 1,562,000

ID1/0689



Descripción

Apartamentos de lujo en Calpe, ático de 3 dormitorios en la planta 15 con piscina privada.

Se proyecta la construcción de tres torres de 15 plantas, con un exclusivo ático de 3 dormitorios en la planta más alta, con piscina privada, sobre una parcela de 9.700 m².

La ubicación es inmejorable, permitiendo un acceso fácil a pie a las playas, supermercados y restaurantes cercanos.

El ático disfruta de una luminosidad excepcional gracias a sus tres orientaciones, con vistas panorámicas al mar, las salinas y al emblemático Peñón de Ifach. La terraza privada con piscina ofrece un espacio único para relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas.

El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío-calor Mitsubishi, persianas eléctricas, sistema de alarma, domótica, cocina de diseño con electrodomésticos Miele, y baños completos con ducha.












Entre las zonas comunes destacan tres piscinas exteriores, una de ellas semiolímpica de 25 m y climatizada, una para niños y una recreativa para adultos. Además, cuenta con una zona de yoga y 3.500 m² de zonas verdes. En la planta 10 se encuentra una zona de bienestar con piscina climatizada, sauna y gimnasio completamente equipado. También dispone de una pista de pádel, aparcamiento para bicicletas y un pool bar.

Las viviendas tienen calificación energética AA y el ático incluye plaza de garaje en semisótano y trastero.




General

- Superficie construida: 272m²
- Parcela: 9700m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2027
- Estado: por terminar
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1
- Km. hasta el centro: 2,5
- Km. hasta el supermercado: 0,1
- Orientación: sur



Exterior

-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín comunitario
-  Sala de gimnasio
-  Pista de pádel
-  Sauna
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad