Lujo y vistas

Alicante, Cumbre del Sol

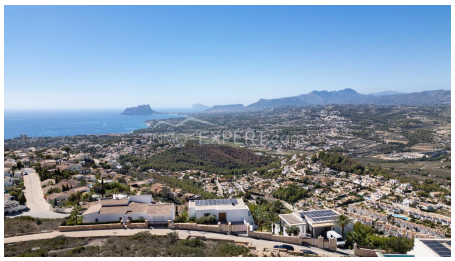
Vendido

539 m² Superficie construida 1 Salon 3 Dormitorios 4 Baños

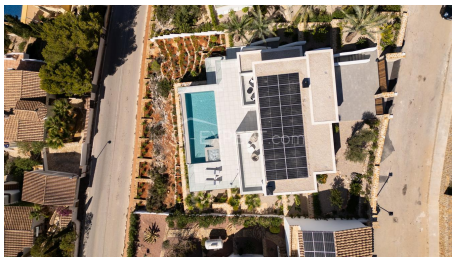
ID1/1989

Precio bajo petición









Descripción

Lujo, tranquilidad y naturaleza

Estos son los términos que mejor describen el ambiente de esta villa, ubicada en la exclusiva urbanización Cumbres del Sol. Un enclave consolidado en la Costa Blanca que atrae a las personalidades más exigentes de todo el mundo.

Desde el acceso a la villa y en cada una de sus estancias, las vistas panorámicas resultan impresionantes. La posición elevada ofrece una visión ininterrumpida del litoral, campos, pinares, la sierra de Oltá y el emblemático peñón de Ifach.

Gracias a su orientación sur, la villa disfruta de sol durante todo el día, a lo largo de todo el año, y un clima suave y cálido que garantiza un confort excepcional en cualquier estación.

La urbanización, compuesta por villas de lujo y consolidada con el tiempo, ofrece todas las comodidades a la mano: el centro comercial Las Adelfas, club de tenis y pádel, bares y restaurantes, una farmacia, y el prestigioso colegio británico Lady Elizabeth School. A solo 10 minutos, se encuentran las idílicas y vírgenes calas de Moraig, Llebeig y Los Tiestos, además de varias rutas de senderismo que recorren los impresionantes acantilados.

Las famosas localidades de Jávea y Moraira se hallan a apenas 7 y 4 km, respectivamente. Estos destinos son reconocidos internacionalmente por la belleza e historia de sus calles, sus extensas playas y calas, y por su amplia oferta deportiva, que incluye campos de golf, centros ecuestres y renombrados clubes de tenis y pádel, como la Academia de Tenis Ferrer. Además, la oferta gastronómica y el ocio nocturno vibrante son incomparables.

Construida con los más altos estándares de calidad, la villa dispone de suelo radiante, aire acondicionado central por conductos, placas solares y sistema de aerotermia.

Distribución de la villa:

Primer nivel: Recibidor, tres dormitorios con baño en suite y terrazas privadas.

Planta baja: Salón-comedor, cocina abierta con isla, aseo, acceso a una terraza cubierta y a la piscina con jacuzzi integrado, además de un aseo exterior.

Planta -1: Espacio diáfano de 30 m², adaptable a dos dormitorios adicionales con baño, gimnasio, bodega, almacén, oficina, entre otros.

La villa se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Más parcelas disponibles con posibilidad de personalización.

General

- Superficie construida: 539m²
- Parcela: 847m²
- Número de plantas: 3
- Dormitorios: 3
- Baños: 4
- Salón: 1

- Año de construcción: 2024
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 2,8
- Km. hasta el centro: 4
- Km. hasta el supermercado: 2,5
- Orientación: sur

Exterior

- Piscina
- Piscina climatizada
- Jardín privado
- Sala de gimnasio
- Barbacoa
- Garaje / Plaza de parking
- Trastero
- Terraza cubierta
- Terraza

Interior

- Lavadero
- Bodega
- Sótano
- Aire Acondicionado
- Calefacción
- Aseo de invitados

Adicional

- Internet
- Puerta de seguridad
- Amueblado