

## Chalet con vistas frontales al mar

Alicante, Denia

**Vendido**

🏠 220 m<sup>2</sup> Superficie construida   🛋️ 2 Salones   🛏️ 4 Dormitorios   🚽 4 Baños

ID1/1986

Precio bajo  
petición



# Descripción

A 93 metros sobre el nivel del mar, este chalet ofrece magníficas vistas al mar y la costa. Construido en 1970 y renovado en 2013, está ubicado en una parcela de 940 m<sup>2</sup>, dentro de una tranquila zona residencial con calle sin salida y dos entradas. Se encuentra a 1,7 km de la playa y a 3,5 km del centro de Denia.

La parcela cuenta con un jardín, aparcamiento, una piscina de 50 m<sup>2</sup> y ducha exterior. La vivienda, de 220 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas de 110 m<sup>2</sup> cada una, tiene la siguiente distribución:

- Planta principal: salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza orientada al norte. Cocina amplia con salida a otra terraza, orientada al sur, ideal para el invierno, con zona de barbacoa. También hay un aseo de cortesía y un dormitorio principal con baño privado.







- Planta baja: dispone de dos entradas, una desde la casa principal por una escalera interna y otra independiente. Aquí se encuentran un salón, tres dormitorios, tres baños completos y una amplia zona de lavandería (trastero).

La casa está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, alarma y sistema de satélite. Requiere algunos retoques.

## General




- Superficie construida: 220m<sup>2</sup>
- Parcela: 940m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 4
- Salón: 2
- Año de construcción: 1970
- Año de reforma: 2013
- Estado: bueno
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,7
- Km. hasta el centro: 3,5
- Km. hasta el supermercado: 2,6
- Orientación: norte
- IBI (€/año): 900

## Exterior





-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea
-  Aseo de invitados

## Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad