



Adosado en un vecindario residencial

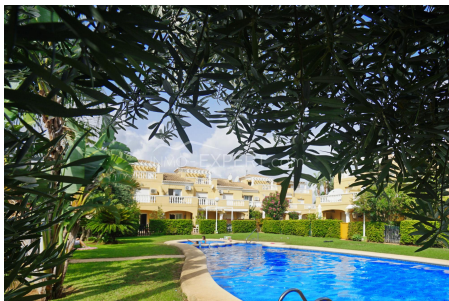
Alicante, Denia

Reservado

🏠 110 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 2 Dormitorios 🚿 2 Baños

ID1/2220

€ 250,000



Descripción

En venta, adosado dúplex en la zona residencial de Alquería, Denia.

Ubicado a 850 metros del supermercado, 1,5 km del mar y 2 km de la calle principal. La vivienda está a 13 metros sobre el nivel del mar.

La comunidad, construida en 2006 por una constructora local, cuenta con 24 vecinos y ocupa una parcela de aproximadamente 5.000 m². Tiene un jardín maduro, 2 piscinas y plazas de aparcamiento privado al aire libre.

El adosado tiene una superficie de 110 m² (86 m² útiles). En la planta principal se encuentra el salón-comedor con acceso a una terraza cubierta y un jardín privado de aproximadamente 30 m², una cocina cerrada y un aseo de cortesía.

La planta alta ofrece 2 dormitorios, cada uno con su terraza descubierta, y un baño completo.








Incluye una plaza de aparcamiento privada de 11 m² y un pequeño trastero. La orientación es este y oeste.

La vivienda está equipada con aire acondicionado, electrodomésticos y cuenta con ventilación cruzada. Fue tasada en 238.827 euros en 2011. Se recomienda una ligera reforma.

General

- Superficie construida: 110m²
- Parcela: 30m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2006
- Estado: bueno
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,5
- Km. hasta el centro: 1,5
- Km. hasta el supermercado: 0,85
- Orientación: este
- Gastos de urbanización mensuales: 60
- IBI (€/año): 380




Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado

Adicional

-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad