Terra: residencial de viviendas adosadas sostenibles a pocos metros de la playa

Alicante, Denia

113-118 m² Superficie construida 1 Salon 3 Dormitorios 2 Baños

€ 434,000

ID1/2218









Descripción

Terra es la segunda promoción de Talasa Village y en su primera fase contará con 65 viviendas de 2 y 3

dormitorios (42 adosados y 23 apartamentos). Se encuentra a escasos 750 metros de la Playa de La Almadraba y a 10 kilómetros de Dénia (en El Vergel).

Siguiendo la línea de sostenibilidad y eficiencia energética de Talasa Village, los diseñadores han creado un proyecto donde predominan las viviendas unifamiliares adosadas. Este concepto residencial ofrece un entorno donde los espacios comunitarios están al alcance de todos los residentes, mientras que cada vivienda cuenta con sus propios espacios privados exteriores para disfrutar a diario.

Las zonas comunes respiran un aire natural y acogedor. Al recorrer sus diferentes áreas, encontrarás espacios perfectos para pasear, practicar deporte y, sobre todo, para el uso de la bicicleta.

Piscina y baños
Zona ajardinada para tumbonas y sombrillas
Gimnasio y sauna
Club social
Huertos urbanos
Aparcamiento de bicicletas cubierto
Punto de carga de bicicletas eléctricas

Además el residencial ofrece de forma exclusiva a sus propietarios el acceso a Puerto de Talasa, un chalet en primera línea de playa en el que podrán realizar sus propios eventos, aparcar su bicicleta, guardar material náutico y darse una ducha o un baño en la piscina después de disfrutar del mar. Allí encontrarán:

• Aparcamiento y punto de carga para bicicletas eléctricas
• Piscina
• Duchas
• Club social
• Taquillas

Respecto a las viviendas, dispondrán de climatización por conductos y producción de agua caliente mediante sistema de aerotermia.

Las cocinas están equipadas con los siguientes electrodomésticos:
Placa de inducción
Campana extractora
Horno eléctrico
Horno microondas (según tipología)
Preinstalación para lavadora-secadora.

Cada vivienda dispone de una plaza de parking cubierta dentro de la urbanización y preinstalación para carga de vehículos eléctricos.

En algunas unidades existe la posibilidad de hacer una piscina privada en el jardín con un coste extra.

Adosado 3 dormitorios
113-118 m²
Desde 434.000 € +IVA

Adosado 2 dormitorios
91-99 m²
Desde 320.000 € +IVA

Ático 3 dormitorios
97 m²
No disponible

Ático 2 dormitorios
67-81 m²
Desde 385.000 € +IVA

Apartamento 2 dormitorios
67-81 m²
Desde 267.000 € +IVA

La entrega está prevista para finales de 2028.

Contáctenos para organizar su visita a la promoción, al apartamento piloto y para ampliar información.

General

- Superficie construida: 113-118m²
- Parcela: 32-138m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2027
- Estado: nuevo
- Km. hasta el mar: 0,750
- Km. hasta el centro: 10
- Km. hasta el supermercado: 0,8

Exterior

- Piscina
- Jardín comunitario
- Jardín privado
- Sala de gimnasio
- Garaje / Plaza de parking
- Terraza cubierta
- Terraza

Interior

- Aire Acondicionado
- Calefacción
- Aseo de invitados