

## Nuevo residencial en construcción en segunda línea de playa

Alicante, Villajoyosa

🏠 69,82 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 2 Dormitorios 🚿 2 Baños

€ 296,000

ID1/Orizonne2H



## Descripción

Despertar frente al mar Mediterráneo es una realidad gracias a la privilegiada ubicación de Orizonne en segunda línea de playa. Este desarrollo residencial ofrece vistas incomparables al mar desde sus amplias

terrazas, ubicado en la Playa de Torres, una cala de aguas cristalinas y tranquilas, entre Villajoyosa (a solo 2 km) y Benidorm (a 10 km).

Orizonne se compone de 186 viviendas modernas y funcionales de 2, 3 y 4 dormitorios, con acabados de primera calidad y una excelente distribución del espacio. Las viviendas están orientadas al sur, sureste y suroeste, garantizando una abundante luz natural durante todo el día.

#### Zonas Comunes de Orizonne

Las zonas comunes de Orizonne ofrecen una experiencia inmejorable:

Zonas ajardinadas con paisajismo cuidado y bajo consumo hídrico.

Seguridad: Garita de conserjería y cámaras de videovigilancia.

Punto limpio de residuos.

Buzones inteligentes.

Garaje comunitario y trasteros.

Piscinas y zona de baño infantil.

Solárium alrededor de la piscina.

Sala comunitaria con gastroteca y ludoteca.

Gimnasio interior.

Aparcamiento de bicicletas.

Zona de recreo ajardinada con espacio de mini golf.

#### Equipamientos y Dotaciones

Orizonne está equipado con modernas dotaciones para asegurar el máximo confort y eficiencia energética:

Aeroterminia centralizada para agua caliente sanitaria.

Aire acondicionado por conductos frío/calor.

Suelo radiante en baños.

Sistema de ventilación.

Paneles fotovoltaicos comunitarios.

Cada vivienda incluye:

Placa de inducción.

Campana extractora o grupo filtrante.

Horno eléctrico y microondas integrados.

Fregadero con grifería monomando.

Lavavajillas.

Frigorífico.

Lavadora secadora en cuarto lavadero.

#### Tipología de Viviendas y Precios

2 habitaciones desde 69,82 m<sup>2</sup> con un precio desde 296.000 €.

3 habitaciones desde 92,02 m<sup>2</sup> con un precio desde 342.000 €.

4 habitaciones: Precio bajo consulta.

#### Entrega y Contacto

La entrega de las viviendas está prevista para el tercer trimestre de 2026. Contáctenos para organizar su visita a la promoción y al apartamento piloto, y para ampliar información.

Descubra el placer de vivir frente al mar Mediterráneo con Orizonne. ¡Contáctenos hoy mismo!

# General

- Superficie construida: 69,82m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2026
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,2
- Km. hasta el centro: 2
- Km. hasta el supermercado: 2

# Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Sala de gimnasio
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

# Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

# Adicional

-  Conserje
-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad