Amplio apartamento en una localización magnífica

Alicante, Javea

Vendido

117 m² Superficie construida 1 Salon 3 Dormitorios 2 Baños

ID1/0840

Precio bajo petición









Descripción

Apartamento – planta baja con jardín de uso privado – a pie de todo:
- A 750 del puerto y de la playa;
- A 950 metros del casco histórico de Jávea;
- Supermercado a 650 metros.

Una pequeña y acogedora urbanización de 37 vecinos fue construida en 1996 sobre parcela de 4 834 m² con un parque, piscina comunitaria y una bonita casa del siglo XIX. A 30 metros sobre el nivel del mar.

La vivienda consta de entrada, salón comedor con salida a la terraza parcialmente cubierta, cocina cerrada totalmente equipada con lavadero, 3 dormitorios y 2 cuartos de baño.

Superficie de construcción: 90 m² construidos (83 m² útiles) más terraza de 27 m² y el jardín de uso privado de 24 m².
La vivienda dispones de una plaza de aparcamiento cubierta.

Está equipada:
- Parcialmente los muebles y electrodomésticos;
- Aparatos de AAC;
- Calefacción por gas (radiadores);
- Internet;
- Alarma.

Orientación: este y oeste.

Perfectamente apta como vivienda habitual o para pasar unas vacaciones agradables.
Alquiler, como permanente o vacacional garantizado.

Esta en buenos condiciones de conservación y tiene bastante bajos costes de mantenimiento.

General

- Superficie construida: 117m²
- Parcela: 24m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 1996
- Año de reforma: 2010
- Estado: bueno
- Km. hasta el mar: 0,95
- Km. hasta el centro: 0,75
- Km. hasta el supermercado: 0,65
- Orientación: este
- Gastos de urbanización mensuales: 133
- IBI (€/año): 420

Exterior

- Piscina
- Jardín comunitario
- Jardín privado
- Garaje / Plaza de parking
- Terraza cubierta
- Terraza

Interior

- Lavadero
- Aire Acondicionado
- Calefacción

Adicional

- Conserje
- Satélite
- Internet
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Amueblado